

## Протокол № 2

### Решение внеочередного общего собрания товарищества собственников жилья в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сарапул ул. Интернациональная, 59, проводимого в форме очно-заочного голосования

город Сарапул

«01» августа 2016 г.

Место проведения: Сарапул, ул. Интернациональная, 59

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «25» июля 2016 года в 18 ч. 30 мин во дворе дома по адресу: г. Сарапул ул. Интернациональная, 59

Заочная часть собрания состоялась в период с «25» июля 2016 г. по «31» июля 2016 г. с 8 ч. 00 мин. до 21 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников

«31» июля 2016г. в 21 час 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «01» августа 2016г. в 8-00,

г. Сарапул ул. Интернациональная, 59.кв. 33

Инициатор проведения общего собрания товарищества собственников жилья – собственник квартиры №33 Сулова Ольга Вячеславовна, председатель правления (Долевая собственность 1/3 №18-18-17/020/2006-368 25.10.2006).

Место хранения протокола №2 от «31» июля 2016 г. и решений собственников жилья в МКД г. Сарапул ул. Интернациональная, 59 квартира 33

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Сарапул, ул. Интернациональная, д.59, собственники владеют 6313 м2 всех жилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Сарапул, ул. Интернациональная, 59, приняли участие собственники и их представители в количестве 165 человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 6 к настоящему протоколу), владеющие 4926 м2 жилых помещений в доме, что составляет 78,03% голосов. **Кворум имеется.** Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

#### Повестка дня общего собрания товарищества собственников жилья.

1. Выбор председателя общего собрания товарищества собственников жилья.
2. Выбор секретаря общего собрания товарищества собственников жилья.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Принятие решения по переносу сроков проведения капитального ремонта кровли дома предусмотренного Региональной программой капитального ремонта общего имущества в МКД в УР с 2029-2033г. на 2016г.
5. Принятие решения по проведению капитального ремонта кровли дома Интернациональная 59 проведение капитального ремонта кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9. (1100м2)
6. Принятие решения по организации способа вывоза бытовых отходов с 01 сентября 2016г. (должны выбрать один из вариантов):
  - А) восстановление мусоропровода с открытием мусорокамер в каждом подъезде (9 подъездов)или
  - Б) организации контейнерной площадки на придомовой территории ТСЖ «Интернациональная, 59»

7. Определение места хранения протокола и решений общего собрания товарищества собственников жилья.

1. По **первому вопросу**: Выбор председателя общего собрания товарищества собственников жилья.

Слушали: *Сулову Ольгу Вячеславовну*

Предложили: Избрать председателем общего собрания товарищества собственников жилья:

*Хохлову Надежду Викторовну*

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа собственников жилья	Количество голосов	% от числа собственников жилья	Количество голосов	% от числа собственников жилья
4713	74,65	78	1,232	135	2,142

Принято решение: избрать председателем общего собрания товарищества собственников жилья *Хохлову Надежду Викторовну*

2. По **второму вопросу**: Выбор секретаря общего собрания товарищества собственников жилья.

Слушали: *Сулову Ольгу Вячеславовну*.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания товарищества собственников жилья

*Козлову Галину Гавриловну*.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа собственников жилья	Количество голосов	% от числа собственников жилья	Количество голосов	% от числа собственников жилья
4791	75,89	0	0	135	2,142

Принято решение: избрать секретарем общего собрания товарищества собственников жилья *Козлову Галину Гавриловну*

3. По **третьему вопросу**: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: *Сулову Ольгу Вячеславовну*

Предложили:

Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

*Решетникову Ольгу Алексеевну*

*Рябинину Инну Нисрединовну*

*Тищенко Светлану Альбертовну*

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа собственников жилья	Количество голосов	% от числа собственников жилья	Количество голосов	% от числа собственников жилья
4791	75,89	0	0	135	2,142

Принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

*Решетникову Ольгу Алексеевну*

*Рябинину Инну Нисрединовну*

*Тищенко Светлану Альбертовну*

4. По четвертому вопросу: Принятие решения по переносу сроков проведения капитального ремонта кровли дома предусмотренного Региональной программой капитального ремонта общего имущества в МКД в УР с 2029-2033г. на 2016г

Слушали: Суслову Ольгу Вячеславовну

Предложили: перенести срок проведения капитального ремонта кровли дома предусмотренного Региональной программой капитального ремонта общего имущества в МКД в УР с 2029-2033г. на 2016г

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа собственников жилья	Количество голосов	% от числа собственников жилья	Количество голосов	% от числа собственников жилья
4682	74,17	0	0	244	3,863

Принято решение: перенести сроки проведения капитального ремонта кровли дома предусмотренного Региональной программой капитального ремонта общего имущества в МКД в УР с 2029-2033г. на 2016г.

5 По пятому вопросу: Принятие решения по проведению капитального ремонта кровли дома

Слушали: Суслову Ольгу Вячеславовну

Предложили:

Провести капитальный ремонт кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9.- 1100м2

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа собственников жилья	Количество голосов	% от числа собственников жилья	Количество голосов	% от числа собственников жилья
4682	74,17	0	0	244	3,863

Принятие решение: провести капитальный ремонт кровли над подъездами – 2,3,4,5,6 – 1100м2

5.1. По пятому пункт один вопросу - Определение срока проведение капитального ремонта кровли над по ремонта кровли над подъездами – 2,3,5,6,9. – 1100м2

Слушали: Суслову Ольгу Вячеславовну

Предложили:

Утвердить срок проведение капитального ремонта кровли над по ремонта кровли над подъездами – 2,3,5,6,9. – август - сентябрь 2016г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа собственников жилья	Количество голосов	% от числа собственников жилья	Количество голосов	% от числа собственников жилья
4682	74,17	0	0	244	3,863

Принято решение: утвердить срок проведение капитального ремонта кровли над по ремонта кровли над подъездами – 2,3,5,6,9. – август - сентябрь 2016г.

5.2. По пятому пункт два вопросу – Определение источника финансирования проведения капитального ремонта кровли над подъездами – 2,3,5,6,9. – 1100м2

Слушали Сулову Ольгу Вячеславовну

Предложили:

Утвердить источник финансирование капитального ремонта кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9. (1100м2)

– средства, накопленные на спецсчете ТСЖ -- ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ТСЖ  
Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа собственников жилья	Количество о голосов	% от числа собственников жилья	Количество о голосов	% от числа собственников жилья
4604	72,93	0	0	322	5,095

Принято решение: Утвердить источник финансирования капитального ремонта кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9. -ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА СО СПЕЦСЧЕТА ТСЖ.

5.3. По **пятому пункт три вопросу** – Утверждение сметной стоимости капитального ремонта кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9. (1100м2)

Слушали Суслову Ольгу Вячеславовну

Предложили:

Утвердить стоимость капитального ремонта кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9. (1100м2) в размере 749 925 рублей.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа собственников жилья	Количество о голосов	% от числа собственников жилья	Количество о голосов	% от числа собственников жилья
4592	72,74	0	0	334	5,291

Принято решение: Утвердить сметная стоимость капитального ремонта кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9. (1100м2) в размере 749 925 рублей

5.4. . По **пятому пункт четыре вопросу** Утверждение подрячика и договора подрядных работ на выполнение работ по капитальному ремонту кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9 (1100м2)

Слушали Суслову Ольгу Вячеславовну

Предложили:

Заключить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9.(1100м2) а с Индивидуальным предпринимателем Гильфановым Маратом Музагитовичем

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа собственников жилья	Количество о голосов	% от числа собственников жилья	Количество о голосов	% от числа собственников жилья
4604	72,93	0	0	322	5,095

Принято решение: Заклучить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9.(1100м2) с Индивидуальным предпринимателем Гильфановым Маратом Музагитовичем

5.5. По **пятому пункт пять вопросу** – Определение ответственных лиц по осуществление технического контроля и приемку выполненных работ по капитальному ремонту кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9. (1100м2)

Слушали Суслову Ольгу Вячеславовну

Предложили

Назначить ответственных лиц по осуществление технического контроля и приемку выполненных

работ по капитальному ремонту кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9. (1100м2)

Суслову Ольгу Вячеславовну

Сухоплюева Владислава Александровича

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа собственников жилья	Количество о голосов	% от числа собственников жилья	Количество о голосов	% от числа собственников жилья
4715	74,69	0	0	211	3,338

Принято решение: Утвердить ответственных лиц по осуществление технического контроля и приемку выполненных работ по капитальному ремонту кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9. (1100м2)

Суслову Ольгу Вячеславовну

Сухоплюева Владислава Александровича

По **пятому пункт шесть вопросу** – Определение порядка оплаты работ по капитальному ремонту кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9 (1100м2)

Слушали Суслову Ольгу Вячеславовну

Предложили

Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9.

Предусмотренными условиями договора подряда

Предоплата - 450000 рублей

Окончательный расчет после подписания акта выполненных работ, не позднее 31 декабря 2016г. с рассрочкой платежей, предусмотренной договором подряда.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа собственников жилья	Количество о голосов	% от числа собственников жилья	Количество о голосов	% от числа собственников жилья
4670	73,97	0	0	256	4,059

Принято решение: Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9. Предусмотренными условиями договора подряда

Предоплата - 450000 рублей

Окончательный расчет после подписания акта выполненных работ, не позднее 31 декабря 2016г. с рассрочкой платежей, предусмотренной договором подряда.

6. По **шестому вопросу** - Принятие решения по организации способа вывоза бытовых отходов с 01 сентября 2016г

.Слушали: Суслову Ольгу Вячеславовну:

Предложили на рассмотрение два варианта

А) восстановление мусоропровода с открытием мусор камер в каждом подъезде(9 подъездов)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа собственников жилья	Количество голосов	% от числа собственников жилья	Количество голосов	% от числа собственников жилья
132	0,66	4782	75,75	111	1,761

или

работ по капитальному ремонту кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9. (1100м2)

Суслову Ольгу Вячеславовну

Сухоплюева Владислава Александровича

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа собственников жилья	Количество о голосов	% от числа собственников жилья	Количество о голосов	% от числа собственников жилья
4715	74,69	0	0	211	3,338

Принято решение: Утвердить ответственных лиц по осуществление технического контроля и приемку выполненных работ по капитальному ремонту кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9. (1100м2)

Суслову Ольгу Вячеславовну

Сухоплюева Владислава Александровича

По **пятому пункт шесть вопросу** – Определение порядка оплаты работ по капитальному ремонту кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9 (1100м2)

Слушали Сулову Ольгу Вячеславовну

Предложили

Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9.

Предусмотренными условиями договора подряда

Предоплата - 450000 рублей

Окончательный расчет после подписания акта выполненных работ, не позднее 31 декабря 2016г. с рассрочкой платежей, предусмотренной договором подряда.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа собственников жилья	Количество о голосов	% от числа собственников жилья	Количество о голосов	% от числа собственников жилья
4670	73,97	0	0	256	4,059

Принято решение: Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9. Предусмотренными условиями договора подряда

Предоплата - 450000 рублей

Окончательный расчет после подписания акта выполненных работ, не позднее 31 декабря 2016г. с рассрочкой платежей, предусмотренной договором подряда.

6. По **шестому вопросу** - Принятие решения по организации способа вывоза бытовых отходов с 01 сентября 2016г

.Слушали: Сулову Ольгу Вячеславовну:

Предложили на рассмотрение два варианта

А) восстановление мусоропровода с открытием мусор камер в каждом подъезде(9 подъездов)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа собственников жилья	Количество голосов	% от числа собственников жилья	Количество голосов	% от числа собственников жилья
132	0,66	4782	75,75	111	1,761

или

Б) организации контейнерной площадки на придомовой территории ТСЖ «Интернациональная, 59»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа собственников жилья	Количество голосов	% от числа собственников жилья	Количество голосов	% от числа собственников жилья
4716	74,7	32	0,51	178	2,813

7. По **седьмому вопросу**: Определение места хранения протокола и решений общего собрания товарищества собственников жилья

Слушали: *Суслову Ольгу Вячеславовну*

Предложили: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания товарищества собственников жилья г. Сарапул ул. Интернациональная, 59 кв. 33.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа собственников жилья	Количество голосов	% от числа собственников жилья	Количество голосов	% от числа собственников жилья
4831	76,52	0	0	65	1,034

Принято решение: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания товарищества собственников жилья г. Сарапул ул. Интернациональная, 59 кв. 33

Приложение:

- 1) Реестр собственников товарищества собственников жилья многоквартирного дома на 15.07.2016г. на л.3, в 1 экз.
- 2) Акт о факте размещения сообщения о проведении внеочередного общего собрания товарищества собственников жилья в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собрания товарищества собственников жилья в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания товарищества собственников жилья в многоквартирном доме на 9 л., в 1 экз.
- 4) Лист регистрации собрания товарищества собственников жилья в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании (в очной части собрания) на 16 л., в 1 экз.
- 5) Решения собрания товарищества собственников жилья в многоквартирном доме на 4 л., 1 в экз.
- 6) Копии документов рассмотренных на собрании:
  - Коммерческие предложения по ремонту кровли – 5 листов в 1 экз.
  - Копия договора подряда ИП Гильфановым М.М. в 1 экз.

Председатель общего собрания *Халилов Н.В.* (подпись) 01.08.16 (дата)

Секретарь общего собрания *Козлова Г.Г.* (подпись) 01.08.16 (дата)

Члены счетной комиссии: *Решетникова О.П.* (подпись) 01.08.16 (дата)

*Моложа С.А.* (подпись) 01.08.16 (дата)

*Решетникова В.И.* (подпись) 01.08.16 (дата)







## Собственники

103	Малышонкова Светлана Николаевна	50,7	1	2	25,35	0,402	Долевая собственность 1/2 №18-01 30-28/2001-631 16.11.2001
104	Малышонков Олег Владимирович	46,3	1	2	23,15	0,367	Долевая собственность 1/2 №18-18-17/021/2006-112 11.08.2006
104	Малышонков Илья Олегович	46,3	1	2	23,15	0,367	Долевая собственность 1/2 №18-18-17/021/2006-112 11.08.2006
105	Вахрушева Валентина Михайловна	49,5	1	4	12,38	0,196	Долевая собственность 1/4 №18-01 30-33/2002-596 15.12.2002
105	Вахрушев Климент Геннадьевич	49,5	1	4	12,38	0,196	Долевая собственность 1/4 №18-01 30-33/2002-596 15.12.2002
105	Вахрушева Валентина Михайловна	49,5	1	2	24,75	0,392	Долевая собственность 1/2 №18-18-17/029/2014-224 15.08.2014
106	Завьялова Нина Григорьевна	45,3	1	1	45,30	0,718	Собственность 18-18-17/018/2014-305 06.06.2014
107	Жижин Владимир Иванович	77,7	1	1	77,70	1,231	Собственность 18-18/010-18/010/004/2016-1015/3 04.03.2016
108	Шелемов Павел Федорович	60,4	1	3	20,13	0,319	Долевая собственность 1/3 №18-01 30-5/2002-622 16.01.2003
108	Шелемова Нина Валентиновна	60,4	1	3	20,13	0,319	Долевая собственность 1/3 №18-01 30-5/2002-622 16.01.2003
108	Шелемова Ирина Павловна	60,4	1	3	20,13	0,319	Долевая собственность 1/3 №18-01 30-5/2002-622 16.01.2003
109	Хайдаров Фанис Рафисович	77,1	1	1	77,10	1,221	Собственность 18-18/010-18/010/004/2015-6344/5 12.08.2015
110	Семёнов Альберт Владимирович	60,2	1	4	15,05	0,238	Долевая собственность 1/4 №18-18/010-18/010/003/2015-561/2 17.02.2015
110	Семёнов Альберт Владимирович	60,2	1	4	15,05	0,238	Долевая собственность 1/4 №18-18-17/016/2005-182 27.06.2005
110	Семенова Наталья Вячеславовна	60,2	1	4	15,05	0,238	Долевая собственность 1/4 №18-18-17/016/2005-182 27.06.2005
110	Семенова Анна Альбертовна	60,2	1	4	15,05	0,238	Долевая собственность 1/4 №18-18-17/016/2005-182 27.06.2005
111	Тищенко Светлана Альбертовна	77,3	1	3	25,77	0,408	Долевая собственность 1/3 №18-18-17/018/2009-325 31.08.2009
111	Тищенко Светлана Альбертовна	77,3	1	3	25,77	0,408	Долевая собственность 1/3 №18-01 30-24.2000-247 05.01.2001
111	Тищенко Виктор Иванович	77,3	1	3	25,77	0,408	Долевая собственность 1/3 №18-01 30-24.2000-249 05.01.2001
112	Глухова Марина Николаевна	59,7	1	2	29,85	0,473	Долевая собственность 1/2 №18-18-17/025/2014-657 11.07.2014
112	Глухов Максим Анатольевич	59,7	1	2	29,85	0,473	Долевая собственность 1/2 №18-01 30-29/2001-534 22.01.2002
113	Миропольская Наталья Викторовна	77,8	1	1	77,80	1,232	Собственность 18-18-17/020/2013-747 17.04.2013
114	Порфирьев Михаил Васильевич	59,6	1	2	29,80	0,472	Долевая собственность 1/2 №18-18-17/048/2013-357 11.12.2013
114	Коженикова Ольга Михайловна	59,6	2	6	19,87	0,315	Долевая собственность 1/6 №18-18-17/049/2013-625 25.12.2013
114	Порфирьева Надежда Михайловна	59,6	1	6	9,93	0,157	Долевая собственность 1/6 №18-18/010-18/010/004/2016-1581/3 11.04.2016
115	Юшкова Светлана Валерьевна	77,2	1	3	25,73	0,408	Совместная собственность 18-01.30-24/2001-277 26.09.2001
115	Юшков Сергей Викторович	77,2	1	3	25,73	0,408	Совместная собственность 18-01.30-24/2001-277 26.09.2001
115	Ганиева Марина Сергеевна	77,2	1	3	25,73	0,408	Совместная собственность 18-01.30-24/2001-277 26.09.2001
116	Батурина Надежда Анатольевна	77,7	1	2	38,85	0,615	Долевая собственность 1/2 №18-18-17/034/2014-059 16.10.2014
116	Батурин Андрей Сергеевич	77,7	1	2	38,85	0,615	Долевая собственность 1/2 №18-18-17/034/2014-059 16.10.2014
117	Кулькин Михаил Васильевич	77,9	1	1	77,90	1,234	Собственность 18-18/010-18/010/005/2016-739/2 29.03.2016
118	Никитин Сергей Анатольевич	60	1	1	60,00	0,950	Собственность 18-18-17/001/2012-766 02.04.2012
119	Колбина Ольга Александровна	78,4	1	3	26,13	0,414	Долевая собственность 1/3 №18-01 30-18/2002-454 14.05.2002
119	Колбина Ольга Александровна	78,4	2	3	52,27	0,828	Долевая собственность 2/3 №18-18-17/014/2009-328 30.04.2009
120	Плигин Александр Анатольевич	59,8	1	1	59,80	0,947	Собственность 18-01 30-24.2000-244 13.12.2000
121	Шадрина Елена Викторовна	78,3	1	1	78,30	1,240	Собственность 18-01 30-21/2001-626 18.09.2001
122	Ястребова Надежда Васильевна	59,7	1	4	14,93	0,236	Договор на передачу квартир в собственность №609 от 03.12.1996г.
122	Ястребова Марина Алексеевна	59,7	1	4	14,93	0,236	Договор на передачу квартир в собственность №609 от 03.12.1996г.
122	Ястребов Евгений Алексеевич	59,7	1	4	14,93	0,236	Договор на передачу квартир в собственность №609 от 03.12.1996г.
122	Ястребов Алексей Захарович	59,7	1	4	14,93	0,236	Договор на передачу квартир в собственность №609 от 03.12.1996г.
123	Деятяров Александр Петрович	76	1	1	76,00	1,204	Собственность 18-18-17/008/2011-578 09.06.2011
124	Глухова Людмила Юрьевна	59,7	1	3	19,90	0,315	Долевая собственность 1/3 №18-01 30-12.2001-303 15.05.2001
124	Глухов Николай Геннадьевич	59,7	1	3	19,90	0,315	Долевая собственность 1/3 №18-01 30-12.2001-301 15.05.2001
124	Глухов Геннадий Аркадьевич	59,7	1	3	19,90	0,315	Долевая собственность 1/3 №18-01 30-12.2001-302 15.05.2001

**АКТ размещения сообщений о проведении собрания товарищества  
собственников жилья**

**ИНФОРМАЦИЯ  
о размещении сообщения о проведении внеочередного общего собрания  
товарищества собственников жилья в многоквартирном доме  
по адресу: г. Сарапул , ул. Интернациональная, 59**

город Сарапул

«15» июля 2016 г.

Размещены сообщения о проведении внеочередного, общего собрания товарищества собственников жилья в многоквартирном доме по адресу: г. Сарапул , ул. Интернациональная, 59 по инициативе собственника жилья №33, Сусловой Ольги Вячеславовны, председателя правления в форме очно-заочного голосования **в период с «25»июля 2016 г. по «31»июля 2016г.**, со следующей повесткой дня общего собрания товарищества собственников жилья:

1. Выбор председателя общего собрания товарищества собственников жилья.
2. Выбор секретаря общего собрания товарищества собственников жилья.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Принятие решения по переносу сроков проведения капитального ремонта кровли дома предусмотренного Региональной программой капитального ремонта общего имущества в МКД в УР с 2029-2033г. на 2016г.
5. Провести **капитальный ремонт кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9.- 1100м2**
  - 5.1. Утверждение срока проведение капитального ремонта кровли над по ремонта кровли над подъездами – 2,3,5,6,9 (1100м2).
  - 5.2. Определение источника финансирование капитального ремонта кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9. (1100м2) .
  - 5.3. Утверждение стоимости капитального ремонта кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9. (1100м2).
  - 5.4. Утверждение подрячика и договора подрядных работ на выполнение работ по капитальному ремонта кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9.
  - 5.5. Выбор ответственных лиц по осуществление технического контроля и приемку выполненных работ по капитальному ремонта кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9.
  - 5.6. Определение порядка оплаты работ по капитальному ремонту кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9
6. Принятие решения по организации способа вывоза бытовых отходов с 01 сентября 2016г. (должны выбрать один из вариантов):
  - А) восстановление мусоропровода с открытием мусорокамер в каждом подъезде (9 подъездов), или
  - Б) организации контейнерной площадки на придомовой территории ТСЖ «Интернациональная, 59»

7. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться по адресу: г. Сарapul ул. Интернациональная, 59-33 в период с «15» июля 2016 г. по «30» июля 2016 г. с 8 ч. 00 мин. до 21 час. 00 мин часов.

Способ размещения	Вид размещенных таким способом сообщений	Количество размещенных сообщений
Размещение сообщения в местах общего пользования (стенды в подъездах 1,2,3,4,5,6,7,8,9)	Письменное уведомление	9

Собственники помещений, ознакомившиеся с сообщением о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, размещенным в местах доступных для ознакомления всеми собственниками:

- Вьюродова С.М. 95  
(Ф.И.О.) (№ кв./пом.) [подпись] (подпись) 15.07.16 (дата)
- Жаева В.И. 28  
(Ф.И.О.) (№ кв./пом.) [подпись] (подпись) 15.07.16 (дата)
- Завьялова И.О. 106  
(Ф.И.О.) (№ кв./пом.) [подпись] (подпись) 15.07.16 (дата)
- Сторожина К.В. 2  
(Ф.И.О.) (№ кв./пом.) [подпись] (подпись) 15.07.16 (дата)
- Суслова О.В. Мерзляков  
(Ф.И.О.) (№ кв./пом.) [подпись] (подпись) 15.07.16 (дата)
- Кудрявцев С.В. 50  
(Ф.И.О.) (№ кв./пом.) [подпись] (подпись) 15.07.16 (дата)
- Бережков В.В. 87  
(Ф.И.О.) (№ кв./пом.) [подпись] (подпись) 15.07.2016 (дата)
- Болшова И.И. 64  
(Ф.И.О.) (№ кв./пом.) [подпись] (подпись) 15.07.2016 (дата)
- Тухова  
(Ф.И.О.) (№ кв./пом.) [подпись] (подпись) 15.07.16 (дата)

Инициатор(ы) общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: [подпись] О.В. Суслова

**СООБЩЕНИЕ**  
**о проведении внеочередного общего собрания товарищества собственников жилья**  
**в многоквартирном доме**  
**по адресу: г. Сарепул, ул. Интернациональная, д. 59**

**Уважаемые собственники жилья!**

Сообщаем Вам, что по инициативе собственников квартиры №33 Сусловой Ольги Вячеславовны, председателя правления, состоится внеочередное общее собрание товарищества собственников жилья в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сарепул, ул. Интернациональная, д. 59, в форме очно-заочного голосования.

Очная часть собрания состоится **«25» июля 2016 года в 18 ч. 30 мин** во дворе по адресу: г. Сарепул, ул. Интернациональная, д. 59. Начало регистрации участников собрания в **18 ч. 15 мин.**

Заочная часть собрания состоится в период с **«25» июля 2016 г. по «31» июля 2016 г.** по адресу: г. Сарепул, ул. Интернациональная, д. 59. Оформленное письменное решение по вопросам, поставленным на голосование. Вы можете передать (направить) собственнику квартиры 33 по адресу: г. Сарепул, ул. Интернациональная, д. 59, с **8 ч. 00 мин. до 21 час. 00 мин., ежедневно.**

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников **«31» июля 2016 г. в 21 ч. 00 мин.**

Подсчет голосов решений собственников будет осуществляться «01» августа 2016 г. в 8 ч. 00 мин

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания товарищества собственников жилья.
2. Выбор секретаря общего собрания товарищества собственников жилья.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Принятие решения по переносу сроков проведения капитального ремонта кровли дома предусмотренного Региональной программой капитального ремонта общего имущества в МКД в УР с 2029-2033г. на 2016г.
5. Принятие решения по проведению капитального ремонта кровли дома Интернациональная 59 проведение капитального ремонта кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9. (1100м2)
  - 5.1. Утверждение срока проведение капитального ремонта кровли над по ремонта кровли над подъездами – 2,3,5,6,9 (1100м2).
  - 5.2. Определение источника финансирования капитального ремонта кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9. (1100м2) .
  - 5.3. Утверждение стоимости капитального ремонта кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9. (1100м2).
  - 5.4. Утверждение подрячика и договора подрядных работ на выполнение работ по капитальному ремонту кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9. (1100м2)
  - 5.5. Выбор ответственных лиц по осуществление технического контроля и приемку выполненных работ по капитальному ремонту кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9. (1100м2)
  - 5.6. Определение порядка оплаты работ по капитальному ремонту кровли над подъездами – 2,3,4,5,6,9 (1100м2)
6. Принятие решения по организации способа вывоза бытовых отходов с 01 сентября 2016г.  
(должны выбрать один из вариантов):
  - А) восстановление мусоропровода с открытием мусорокамер в каждом подъезде (9 подъездов) или
  - Б) организации контейнерной площадки на придомовой территории ТСЖ «Интернациональная, 59».
7. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

формацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, можете ознакомиться по адресу: г. Сарапул ул. Интернациональная, 59-33, в период с «15» июля 2016 г. по «30» июля 2016 г. с 8 ч. 00 мин. до 21 час. 00 мин часов.

Дополнительно сообщаем, что для участия в общем собрании товарищества собственников жилья в многоквартирном доме необходимо при себе **иметь документы, удостоверяющие личность**, и документы, подтверждающие право собственности на квартиру. Если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании товарищества собственников жилья в многоквартирном доме, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий **доверенность** на голосование, оформленную в простой письменной форме в соответствии с требованиями ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации или удостоверенную нотариально.

Инициатор общего собрания товарищества  
собственников жилья в многоквартирном доме  
по адресу г. Сарапул у. Интернациональная 59



Сулова О.В  
15.07.16г.

Приложение №3  
и протокол общего  
собрания №2  
от 01.08.16

Реестр вручения сообщений о проведении внеочередного общего собрания  
товарищества собственников жилья "ТСЖ "Интернациональная, 59" в МКД по адресу г/о  
Сарапул ул. Интернациональная, 59  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Сарапул ул. Интернациональная, 59

п.п.	Ф.И.О	№ кв./пом.	подпись	дата
1	Жижина Наталья Владимировна	1		15.07.16
2	Строгина Тамара Васильевна	2		15.07.2016
3	Мингазова Вера Борисовна	3		15.07.16
4	Козлова Галина Гавриловна	4		15.07.16
5	Булатова Людмила Александровна	5		15.07.16
6	Соловьева Алевтина Анатольевна	6		15.07.16
7	Куранова Екатерина Андреевна	7		15.07.16
8	Пирогова Наталья Павловна	8		15.07.16
9	Поздеев Михаил Сергеевич	9		16.07.16
10	Климова Татьяна Николаевна	10		15.07.16
11	Малышев Юрий Петрович	11		15.07.16
12	Малышев Эдуард Юрьевич	11		15.07.16
13	Малышев Юрий Петрович	11		15.07.16
14	Глухова Валентина Васильевна	12		15.07.16
15	Тютин Ирина Вячеславовна	13		15.07.16
16	Каменьщикова Мария Николаевна	13		15.07.16
17	Каменьщиков Иван Вячеславович	13		15.07.16
18	Огородникова Лариса Александровна	14		15.07.16
19	Мартюшев Роман Васильевич	15		15.07.2016
20	Князева Ирина Ивановна	15		15.07.2016

Инициатор(ы) общего собрания

товарищества собственнико жилья в МКД по адресу: г. Сарапул ул.  
Интернациональная, 59

реестр вручения сообщений о проведении внеочередного общего собрания товарищества собственников жилья "ТСЖ "Интернациональная, 59" в МКД по адресу г/о Сарапул ул. Интернациональная, 59 собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сарапул ул. Интернациональная, 59

п.п.	Ф.И.О	№ кв./пом.	подпись	дата
21	Чикурова Нина Ильинична	16	<i>Чикурова</i>	15.07.16
22	Гусев Дмитрий Евгеньевич	17	<i>Гусев</i>	15.07.16
23	Трефилова Галина Анатольевна	18	<i>Трефилова</i>	15.07.16
24	Бабина Любовь Леонидовна	19	<i>Бабина</i>	15.07.16
25	Армянинов Андрей Николаевич	20	<i>Армянинов</i>	15.07.16
26	Армянинов Эдуард Андреевич	20	<i>Армянинов</i>	15.07.16
27	Ганиев Ильгис Сагитович	21	<i>Ганиев</i>	15.07.16
28	Ганиева Танзиля Тимирхановна	21	<i>Ганиева</i>	15.07.16
29	Ганиев Вадим Ильгисович	21	<i>Ганиев</i>	15.07.16
30	Щипицына Надежда Николаевна	22	<i>Щипицына</i>	15.07.16
31	Бандурко Елена Витальевна	23	<i>Бандурко</i>	15.07.2016
32	Ястребова Наталья Витальевна	23	<i>Ястребова</i>	15.07.2016
33	Лушникова Надежда Евстегнеевна	24	<i>Лушникова</i>	15.07.16
34	Альмаков Роман Маратович	25	<i>Альмаков</i>	15.07.16
35	Альмаков Тимур Маратович	25	<i>Альмаков</i>	15.07.16
36	Альмакова Елена Викторовна	25	<i>Альмакова</i>	15.07.16
37	Кисарева Валентина Владимировна	25	<i>Кисарева</i>	15.07.16
38	Ашихмин Наиль Гадельшанович	26	<i>Ашихмин</i>	15.07.16
39	Ашихмин Людмила Федоровна	26	<i>Ашихмин</i>	15.07.16
40	Ижболдина Татьяна Юрьевна	27	<i>Ижболдина</i>	15.07.16
41	Палев Виктор Алексеевич	28	<i>Палев</i>	15.07.16
42	Иващенко Татьяна Ивановна	29	<i>Иващенко</i>	15.07.16
43	Чувыгина Светлана Олеговна	30	<i>Чувыгина</i>	15.07.16

Инициатор(ы) общего собрания товарищества собственнико жилья в МКД по адресу: г. Сарапул ул. Интернациональная, 59

*О.С. Суслов*



3

реестр вручения сообщений о проведении внеочередного общего собрания товарищества собственников жилья "ТСЖ "Интернациональная, 59" в МКД по адресу гю Сарапул ул. Интернациональная, 59 собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сарапул ул. Интернациональная, 59

п.п.	Ф.И.О	№ кв./пом.	подпись	дата
44	Олексюк Ольга Леонидовна	31	✓	15.07.16
45	Суслова Зинаида Игоревна	33	✓	15.07.16
46	Суслова Ольга Вячеславовна	33	✓	15.07.16
47	Беляева Татьяна Александровна	34	✓	15.07.16
48	Русинова Любовь Николаевна	35	✓	15.07.16
49	Рахматуллин Рамиль Зифилович	36	✓	15.07.16
50	Минх Надежда Викторовна	37	✓	15.07.16
51	Галимова Эльмира Мирхафизановна	38	✓	15.07.16
52	Федулов Александр Сергеевич	39	✓	15.07.16
53	Федулова Татьяна Петровна	39	✓	15.07.16
54	Габдуллин Ильгис Зуннасович	40	✓	
55	Габдуллина Зухра Сафуановна	40	✓	15.07.16
56	Габдуллина Эльвира Ильгизавна	40	✓	15.07.16
57	Габдуллина Алина Ильгизавна	40	✓	15.07.16
58	Миткевич Наталья Станиславовна	41	✓	15.07.16
59	Шарафеев Арсень Мухаметович	42	✓	15.07.16
60	Шарафеева Марфа Саидзяновна	42	✓	15.07.16
61	Шарафиев Эдик Арсенович	42	✓	15.07.16
62	Шарафеев Марат Арсенович	42	✓	15.07.16
60	Караваева Анастасия Андреевна	43	✓	15.07.16
61	Мерзлякова Маргарита Николаевна	44	✓	15.07.16
62	Козлова Полина Андреевна	45	✓	15.07.16

Инициатор(ы) общего собрания товарищества собственнико жилья в МКД по адресу: г. Сарапул ул. Интернациональная, 59

реестр вручения сообщений о проведении внеочередного общего собрания товарищества собственников жилья "ТСЖ "Интернациональная, 59" в МКД по адресу гю Сарапул ул. Интернациональная, 59 собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сарапул ул. Интернациональная, 59

п.п.	Ф.И.О	№ кв./пом.	подпись	дата
63	Шмыков Павел Петрович	46		15.07.16
64	Сомова Анастасия Николаевна	47		15.07.16
65	Сомова Анастасия Николаевна	47		15.07.16
66	Сомов Николай Викторович	47		15.07.16
67	Сарычева Нина Михайловна	48		15.07.16
68	Абашева Наталья Павловна	49		15.07.16
69	Короткова Юлия Павловна	49		15.07.16
70	Кучукбаева Глюся Муллахматовна	50		15.07.16
71	Широбоков Александр Александрович	51		15.07.2016
72	Коробейникова Наталья Васильевна	51		15.07.16
73	Коробейников Илья Константинович	51		15.07.16
74	Коробейникова Анастасия Константи	51		15.07.16
75	Широбоков Александр Васильевич	51		15.07.16
76	Широбокова Людмила Евдокимовна	51		15.07.16
77	Новиков Евгений Георгиевич	52		15.07.16
78	Армянинова Елизавета Ивановна	53		15.07.16
79	Крюкова Татьяна Пантелеевна	54		15.07.16
80	Крюков Анатолий Георгиевич	54		15.07.16
81	Крюков Георгий Анатольевич	54		15.07.16
82	Шестакова Резида Файзыловна	55		15.07.16
83	Шестаков Руслан Михайлович	55		15.07.16
84	Шестаков Михаил Борисович	55		15.07.16
85	Шестаков Константин Михайлович	55		15.07.16
86	Корепанов Владимир Всеволодович	56		15.07.16
87	Чикурова Лидия Ивановна	57		15.07.16
88	Сухоплюев Владислав Александрович	58		15.07.16
89	Сухоплюева Людмила Викторовна	58		15.07.16
90	Сухоплюева Ольга Владиславовна	58		15.07.16
91	Жижина Елена Егоровна	59		15.07.16
92	Розенштейн Ирина Мендельевна	60	не подписано	
93	Розенштейн Алексей Александрович	60	не подписано	

Инициатор(ы) общего собрания товарищества собственнико жилья в МКД по адресу: г. Сарапул ул. Интернациональная, 59

реестр вручения сообщений о проведении внеочередного общего собрания товарищества собственников жилья "ТСЖ "Интернациональная, 59" в МКД по адресу г.о. Сарapul ул. Интернациональная, 59 собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сарapul ул. Интернациональная, 59

п.п.	Ф.И.О	№ кв./пом.	подпись	дата
94	Файзуллина Делуса Нургаяновна	61	<i>[Signature]</i>	15.07.16
95	Зозуля Ольга Викторовна	62	<i>[Signature]</i>	15.07.16
96	Алабужева Зайна Шамсогалиевна	63	<i>[Signature]</i>	15.07.16
97	Рябинина Инна Нисрединовна	64	<i>[Signature]</i>	15.07.16
98	Янкелевич Евгения Ивановна	65	<i>[Signature]</i>	15.07.16
99	Синкевич Ирен Людвиговна	66	<i>[Signature]</i>	15.07.16
100	Синкевич Ирен Людвиговна	66	<i>[Signature]</i>	15.07.16
101	Хохлов Станислав Николаевич	67	<i>[Signature]</i>	15.07.16
102	Хохлов Хохлова Надежда Викторовна	67	<i>[Signature]</i>	15.07.16
103	Хохлова Дарья Станиславовна	67	<i>[Signature]</i>	15.07.16
104	Хохлова Татьяна Станиславовна	67	<i>[Signature]</i>	15.07.16
105	Кушнарeв Александр Александрович	68	<i>[Signature]</i>	15.07.16
106	Кушнарeв Александр Александрович	69	<i>[Signature]</i>	15.07.16
107	Кушнарeва Наталья Дмитриевна	69	<i>[Signature]</i>	15.07.16
108	Решетникова Ольга Алексеевна	70	<i>[Signature]</i>	15.07.16
109	Решетникова Наталья Сергеевна	70	<i>[Signature]</i>	15.07.16
110	Замараева Ирина Витальевна	71	<i>[Signature]</i>	15.07.16
111	Копанева Ирина Ментаировна	72	<i>[Signature]</i>	15.07.16
112	Копанев Николай Анатольевич	72	<i>[Signature]</i>	15.07.16
113	Копанева Светлана Николаевна	72	<i>[Signature]</i>	15.07.16
114	Копанева Укатерина Николаевна	72	<i>[Signature]</i>	15.07.16
115	Анухова Наталья Леонидовна	73	<i>[Signature]</i>	15.07.16
116	Коновалова Галина Александровна	74	<i>[Signature]</i>	15.07.16
117	Чухланцева Анна Тимофеевна	75	<i>[Signature]</i>	15.07.16
118	Чухланцев Иван Алексеевич	75	<i>[Signature]</i>	15.07.16
119	Чухланцева Анна Тимофеевна	75	<i>[Signature]</i>	15.07.16

Инициатор(ы) общего собрания

товарищества собственников жилья в МКД по адресу: г. Сарapul ул. Интернациональная, 59

*[Signature]*



реестр вручения сообщений о проведении внеочередного общего собрания товарищества собственников жилья "ТСЖ "Интернациональная, 59" в МКД по адресу гю Сарапул ул. Интернациональная, 59 собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сарапул ул. Интернациональная, 59

п.п.	Ф.И.О	№ кв./пом.	подпись	дата
120	Владиминова Гулсем Хаффаэовна	76		
121	Владиминова Гулсем Хаффаэовна	76		
122	Владиминов Дмитрий Анатолевич	76		
123	Владиминова Олесья Анатолевна	76		
124	Мерзлякова Рамзия Ахматвалеевна	77	<i>Мерзлякова</i>	25.07.16
125	Колбина Тамара Алексеевна	78	<i>Колбина</i>	25.07.16
126	Русинова Любовь Николаевна	79	<i>Русинова</i>	25.07.16
127	Русинова Анна Павловна	79	<i>Русинова</i>	25.07.16
128	Русинов Алексей Павлович	79	<i>Русинов</i>	25.07.16
129	Лобанова Гульназ Илдусовна	80	<i>Лобанова</i>	25.07.16
130	Лобанов Олег Владимирович	80	<i>Лобанов</i>	25.07.16
131	Насыйрова Винара Васильевна	81	<i>Насыйрова</i>	25.07.16
132	Насирова Закия Сайделловна	82	<i>Насирова</i>	25.07.16
133	Трефилова Светлана Ивановна	83	<i>Трефилова</i>	25.07.16
134	Сухова Т.В.	84	<i>Сухова</i>	
135	Дмитриева Евдокия Фоментьевна	85	<i>Дмитриева</i>	25.07.16
136	Чухланцева Глафира Васильевна	86	<i>Чухланцева</i>	25.07.16
137	Беспярых Татьяна Анатолевна	87	<i>Беспярых</i>	25.07.16
138	Суворова Антонина Ивановна	88	<i>Суворова</i>	25.07.16
139	Клейменов Петр Сергеевич	89	<i>Клейменов</i>	25.07.16
140	Петухов Герман Борисович	90	<i>Петухов</i>	25.07.16

Инициатор(ы) общего собрания

товарищества собственников жилья в МКД по адресу: г. Сарапул ул. Интернациональная, 59

*Олег Степанович*

реестр вручения сообщений о проведении внеочередного общего собрания товарищества собственников жилья "ТСЖ "Интернациональная, 59" в МКД по адресу г/о Сарапул ул. Интернациональная, 59 собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сарапул ул. Интернациональная, 59

п.п.	Ф.И.О	№ кв./пом.	подпись	дата
141	Сомов Николай Филиппович	91	<i>Сомов</i>	15.07.16
142	Сомова Любовь Федоровна	91	<i>Сомова</i>	15.07.16
143	Щипицына Наталья Викторовна	92	<i>Щипицына</i>	15.07.16
144	Щипицын Евгений Викторович	92	<i>Щипицын</i>	15.07.16
145	Щипицына Светлана Андреевна	92	<i>Щипицына</i>	15.07.16
146	Муллахметова Алина Александровна	93	<i>Муллахметова</i>	15.07.16
147	Насыйрова Винаира Васильевна	94	<i>Насыйрова</i>	15.07.16
148	Бурова Людмила Николаевна	95	<i>Бурова</i>	15.07.16
149	Выродова Екатерина Михайловна	95	<i>Выродова</i>	15.07.16
150	Поваренкина Марина Федоровна	96	<i>Поваренкина</i>	15.07.2011
151	Колбина Александра Тимофеевна	97	<i>Колбина</i>	15.07.16
152	Макшакова Нина Антоновна	98	<i>Макшакова</i>	15.07.16
153	Демышева Ирина Викторовна	99	<i>Демышева</i>	15.07.16
154	Девятова Лилия Николаевна	100	<i>Девятова</i>	15.07.16
155	Бердникова Елена Леонидовна	101	<i>Бердникова</i>	15.07.16
156	Девятов Леонид Васильевич	101	<i>Девятов</i>	15.07.16
157	Коротков Дмитрий Александрович	102	<i>Коротков</i>	15.07.16
158	Малышонков Олег Владимирович	103	<i>Малышонков</i>	15.07.16
159	Малышонкова Светлана Николаевна	103	<i>Малышонкова</i>	15.07.16
160	Малышонков Олег Владимирович	104	<i>Малышонков</i>	15.07.16
161	Малышонков Илья Олегович	104	<i>Малышонков</i>	15.07.16
162	Вахрушева Валентина Михайловна	105	<i>Вахрушева</i>	15.07.16
163	Вахрушев Климент Геннадьевич	105	<i>Вахрушев</i>	15.07.16
164	Вахрушева Валентина Михайловна	105	<i>Вахрушева</i>	15.07.16

Инициатор(ы) общего собрания

товарищества собственнико жилья в МКД по адресу: г. Сарапул ул. Интернациональная, 59

*Осин / Суслова О.В.*

реестр вручения сообщений о проведении внеочередного общего собрания товарищества собственников жилья "ТСЖ "Интернациональная, 59" в МКД по адресу г/у Сарепул ул. Интернациональная, 59 собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сарепул ул. Интернациональная, 59

п.п.	Ф.И.О	№ кв./пом.	подпись	дата
165	Завьялова Нина Григорьевна	106	<i>[Signature]</i>	25.07.16
166	Жижин Владимир Иванович	107	<i>[Signature]</i>	15.07.16
167	Шелемов Павел Федорович	108	<i>[Signature]</i>	26.07.16
168	Шелемова Нина Валентиновна	108	<i>[Signature]</i>	26.07.16
169	Шелемова Ирина Павловна	108	<i>[Signature]</i>	26.07.16
170	Хайдаров Фанис Рафисович	109	<i>[Signature]</i>	15.07.16
171	Семёнов Альберт Владимирович	110	<i>[Signature]</i>	15.07.16
172	Семёнов Альберт Владимирович	110	<i>[Signature]</i>	15.07.16
173	Семенова Наталья Вячеславовна	110	<i>[Signature]</i>	15.07.16
174	Семенова Анна Альбертовна	110	<i>[Signature]</i>	15.07.16
175	Тищенко Светлана Альбертовна	111	<i>[Signature]</i>	15.07.16
176	Тищенко Светлана Альбертовна	111	<i>[Signature]</i>	15.07.16
177	Тищенко Виктор Иванович	111	<i>[Signature]</i>	15.07.16
178	Глухова Марина Николаевна	112	- не вручен	
179	Глухов Максим Анатольевич	112	- не вручен	
180	Миропольская Наталья Викторовна	113	<i>[Signature]</i>	15.07.16
181	Порфирьев Михаил Васильевич	114	<i>[Signature]</i>	15.07.16
182	Кожевникова Ольга Михайловна	114	<i>[Signature]</i>	15.07.16
183	Кожевникова Ольга Михайловна	114	<i>[Signature]</i>	15.07.16
184	Порфирьева Надежда Михайловна	114	<i>[Signature]</i>	15.07.16
185	Юшкова Светлана Валерьевна	115	<i>[Signature]</i>	15.07.16
186	Юшков Сергей Викторович	115	<i>[Signature]</i>	15.07.16
187	Ганиева Марина Сергеевна	115	<i>[Signature]</i>	15.07.16

Инициатор(ы) общего собрания

товарищества собственнико жилья в МКД по адресу: г. Сарепул ул. Интернациональная, 59

*[Handwritten signature]*

еестр вручения сообщений о проведении внеочередного общего собрания товарищества собственников жилья "ТСЖ "Интернациональная, 59" в МКД по адресу гю Сарапул ул. Интернациональная, 59 собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сарапул ул. Интернациональная, 59

п.п.	Ф.И.О	№ кв./пом.	подпись	дата
188	Батурина Надежда Анатольевна	116	<i>[Signature]</i>	15.07.16
189	Батурин Андрей Сергеевич	116	<i>[Signature]</i>	15.07.16
190	Кулькин Михаил Васильевич	117	<i>[Signature]</i>	15.07.16
191	Никитин Сергей Анатольевич	118	<i>[Signature]</i>	15.07.16
192	Колбина Ольга Александровна	119	<i>[Signature]</i>	15.07.16
193	Колбина Ольга Александровна	119	<i>[Signature]</i>	15.07.16
194	Плигин Александр Анатольевич	120	<i>[Signature]</i>	15.07.16
195	Шадрина Елена Викторовна	121	<i>[Signature]</i>	15.07.16
196	Ястребова Надежда Васильевна	122	<i>[Signature]</i>	15.07.16
197	Ястребова Марина Алексеевна	122	<i>[Signature]</i>	15.07.16
198	Ястребов Евгений Алексеевич	122	<i>[Signature]</i>	15.07.16
199	Девятяров Александр Петрович	123	<i>[Signature]</i>	15.07.16
200	Глухова Людмила Юрьевна	124	<i>[Signature]</i>	15.07.16
201	Глухов Николай Геннадьевич	124	<i>[Signature]</i>	15.07.16
202	Глухов Геннадий Аркадьевич	124	<i>[Signature]</i>	15.07.16

Инициатор(ы) общего собрания

товарищества собственнико жилья в МКД по адресу: г. Сарапул ул. Интернациональная, 59

*[Signature]* / Сарапул 01.16

Приложение № 4  
к протоколу общего собрания  
№  
от \_\_. \_\_. 201\_\_ г.

Лист регистрации собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Саранул, ул. Интернациональная, 59,  
присутствующих на общем собрании, проведенном по инициативе собственников помещений Суслевой Ольги Вячеславовны, в форме  
очно-заочного голосования

*ОГНЕЯ ЧАСТЬ СОБРАНИЯ*

(в период с 25.07.2016 г. по 31.07.2016 г.)

№ п/п	№ помещения (квартиры / офиса), его	площадь (м <sup>2</sup> )	Собственник (Ф.И.О. полностью / для юр. лица наименование)	Паспортные данные - для физического лица.	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Ф.И.О. представителя, № и дата выдачи доверенности	Доля собственника в праве общей собственности на общее имущество	Количество голосов	Подпись	Примечание
1	1	51	Жижина Наталья Владимировна		Собственность 18-01/30-16/2003-435 26.08.2003		1	0,808		
2	2	48,4	Строгина Тамара Васильевна		Собственность 18-18-17/036/2012-487 27.09.2012		1	0,767		
3	3	38,1	Мингазова Вера Борисовна	<i>9409 087771 18-05-10 МО УОМЕ РОССИИ</i>	Свидетельство о праве на наследование от 16.09.1998г.		1	0,604	<i>Медь</i>	
4	4	51,5	Козлова Галина Гавриловна	<i>9402 N 649725 В.ОГ ОЛ Сар. 1082</i>	Собственность 18-18-17/018/2012-417 25.04.2012		1	0,816	<i>Крп</i>	
5	5	48,9	Булатова Людмила Александровна		Долевая собственность 2/3 №18-18-17/035/2010-336 15.12.2010		1	0,775		
6	6	49,6	Соловьева Алеватина Анатольевна		Собственность 18-18-17/031/2006-14 15.11.2006		1	0,786		



7	7	49,7	Куранова Екатерина Андреевна		Собственность 18-18/010-18/010/003/2016-335/2 03.02.2016	1	0,787	
8	8	49	Пирогова Наталья Павловна	94.06.77/827 05.11.03.07 Удобр. Саламат, Уд	Собственность 18-18-17/014/2008-637 24.04.2008	1	0,776	
9	9	50	Поздеев Михаил Сергеевич		Собственность 18-18/010-18/010/004/2016-621/2 15.02.2016	1	0,792	
10	10	51,1	Климова Татьяна Николаевна		Собственность 18-18/010-18/010/003/2015-1883/2 22.04.2015	1	0,809	
11	11	48,3	Мальшев Юрий Петрович		Долевая собственность 1/3 №18-01.30-12.2001-44 28.04.2001	0,3	0,255	
12	11	48,3	Мальшев Эдуард Юрьевич		Долевая собственность 1/3 №18-01.30-12.2001-45 28.04.2001	0,3	0,255	
13	11	48,3	Мальшев Юрий Петрович		Долевая собственность 1/3 №18-18/010-18/010/004/2016-1895/2 20.04.2016	0,3	0,255	
14	12	49,4	Глухова Валентина Васильевна	9403 118 594 01 09 06 07 Сарпан. ГОЗ Д	Собственность 18-01.30-12.1999-232.06.12.1999	1	0,783	Душ
15	13	48,8	Тютин Ирина Вячеславовна ✓		Долевая собственность 1/3 №18-18-17/021/2005-379 14.11.2005	0,3	0,258	
16	13	48,8	Каменьщикова Мария Николаевна ✓		Долевая собственность 1/3 №18-18-17/021/2005-379 14.11.2005	0,3	0,258	
17	13	48,8	Каменьщиков Иван Вячеславович		Долевая собственность 1/3 №18-18-17/021/2005-379 14.11.2005	0,3	0,258	
18	14	48,4	Огородникова Лариса Александровна	9402 2843 185 10.10.02 Сар. ГОЗ Д	Собственность 18-18-17/007/2006-61 27.02.2006	1	0,767	Душ
19	15	49,5	Мартюшев Роман Васильевич		Долевая собственность 1/2 №18-18-17/010/2010-074 12.02.2010	0,5	0,392	

20	15	49,5	Князева Ирина Ивановна		Долевая собственность 1/2 №18-18-17/010/2010-074 12.02.2010	0,5	0,392		
21	16	47,1	Чикурова Нина Ильинична	9403 001878 от 23.12.02 Сыдан. ГОАЭ УР	Собственность 18-01 30-12.1999-13.27.10.1999	1	0,746		
22	17	32,1	Гусев Дмитрий Евгеньевич		Собственность 18-18-17/017/2012-104 15.05.2012	1	0,508		
23	18	52,1	Трефилова Галина Анатольевна		Собственность 18-18/010-18/010/003/2015-5647/3 16.11.2015	1	0,825		
24	19	59,9	Бабина Любовь Леонидовна	9403 224022 20703 ЮВСУР	Собственность 18-01/30-20/2003-711 14.10.2003	1	0,949		
25	20	33,3	Армянинов Андрей Николаевич		Долевая собственность - договор №28 от 27.02.1997г.	0,5	0,264		
26	20	33,3	Армянинов Эдуард Андреевич		Долевая собственность - договор №28 от 27.02.1997г.	0,5	0,264		
27	21	49,7	Ганнев Ильгис Сагитович		Долевая собственность 1/3 №18-01 30-30/2001-936 20.11.2001	0,3	0,262		
28	21	49,7	Ганнева Танзиля Тимирхановна		Долевая собственность 1/3 №18-01 30-30/2001-935 20.11.2001	0,3	0,262		
29	21	49,7	Ганнев Вадим Ильгисович		Долевая собственность 1/3 №18-01 30-30/2001-934 20.11.2001	0,3	0,262		
30	22	59,9	Щипицына Надежда Николаевна		Собственность 18-18-17/011/2010-101 04.02.2010	1	0,949		
31	23	33,9	Бандурко Елена Витальевна		Долевая собственность 1/2 №18-18/010-18/010/004/2016-2928/1 30.05.2016	0,5	0,268		
32	23	33,9	Ястребова Наталья Витальевна		Долевая собственность 1/2 №18-18/010-18/010/004/2016-2793/2 25.05.2016	0,5	0,268		
33	24	50	Лушников Надежда Евстегнеевна	6706 732453 от 11.10.2014. 2 урб. округ Тургучевский, ОБС	Собственность - договор купли продажи от 26.09.1995г.	1	0,792		

34	25	60,8	Альмаков Роман Маратович ✓		Долевая собственность 1/6 №18-18-17/028/2010-456 26.11.2010	0,17	0,161	
35	25	60,8	Альмаков Тимур Маратович ✓		Долевая собственность 1/6 №18-18-17/028/2010-456 26.11.2010	0,17	0,161	
36	25	60,8	Альмакова Елена Викторовна ✓		Долевая собственность 1/6 №18-18-17/028/2010-456 26.11.2010	0,17	0,161	
37	25	60,8	Кисарева Валентина Владимировна ✓		Долевая собственность 1/2 №18-18-17/028/2010-456 26.11.2010	0,5	0,482	
38	26	33	Ашихмин Наиль Гадельшанович		Долевая собственность 1/2 №18-30-00001016126	0,5	0,261	
39	26	33	Ашихмин Людмила Федоровна		Долевая собственность 1/2 №18-30-00001016126	0,5	0,261	
40	27	50,3	Ижболдина Татьяна Юрьевна		Собственность 18-01.30- 15.2001-280.04.06.2001	1	0,797	
41	28	60,8	Палев Виктор Алексеевич	9401 461835 25.01.09 ГОВД, Сарманов УР	Собственность 18-01.30- 9/2002-213.30.05.2002	1	0,963	И.С.С.С.
42	29	32,5	Ивашенко Татьяна Ивановна		Собственность 18-18- 17/017/2010-982.10.09.2010	1	0,515	
43	30	50	Чувыгина Светлана Олеговна		Собственность 18-18- 17/026/2014-127.30.06.2014	1	0,792	
44	31	50,1	Олесюк Ольга Леонидовна		Собственность 18-18- 17/040/2013-950.24.10.2013	1	0,794	
45	33	84,1	Суслова Зинаида Игоревна	9401 231899 от 15.01.12 Сарман. ГОВД УР	Долевая собственность 2/3 №18-18-17/020/2006-368 25.10.2006	0,7	0,888	З.Суслов
46	33	84,1	Суслова Ольга Вячеславовна Ленинград	9401 078119 от 05.03.10 ГОВД, Сарманов УР	Долевая собственность 1/3 №18-18-17/020/2006-368 25.10.2006	0,3	0,444	О.С.
47	34	49,8	Белыева Татьяна Александровна	9406 1750386 Иван. Депр. деп. Сарманов и Сарман. р.об. УР 21.11.06	Собственность 18-01.30- 2/2003-165.17.03.2003	1	0,789	Т.Б.

48	35	33	Русинова Любовь Николасвна	31-07 №8335-74 №С 2416С Росстат не оформ. не сформ. в 1-м квартале	Собственность - договор дарения от 05.07.2016г.	1	0,523	
49	36	60,7	Рахматуллин Рамиль Зифилович		Собственность 18-18- 17/003/2010-218 11.02.2010	1	0,962	
50	37	49,8	Минх Надежда Викторовна		Собственность 18-01-30- 12.2000-968 27.07.2000	1	0,789	
51	38	33	Галимова Эльмира Мирхафизановна		Собственность 18-18- 17/003/2010-251 26.02.2010	1	0,523	
52	39	60,8	Федулов Александр Сергеевич	9409020219 от 28.07.2009 №0591С Росстат УР в 2-м квартале	Долевая собственность 1/2 №18-01/30-15/2004-722 04.08.2004	0,5	0,482	
53	39	60,8	Федулова Татьяна Петровна	9402602198 от 26.06.2002 Саратовская ГОБДО УР	Долевая собственность 1/2 №18-01/30-15/2004-722 04.08.2004	0,5	0,482	
54	40	49	Габдуллин Ильгис Зуннасович		Долевая собственность 1/4 договор передачи в собственность квартир №205 от 22.06.93	0,25	0,194	
55	40	49	Габдуллина Зухра Сафуановна		Долевая собственность 1/4 договор передачи в собственность квартир №205 от 22.06.93	0,25	0,194	
56	40	49	Габдуллина Эльвира Ильгизавна		Долевая собственность 1/4 договор передачи в собственность квартир №205 от 22.06.93	0,25	0,194	
57	40	49	Габдуллина Алина Ильгизавна		Долевая собственность 1/4 договор передачи в собственн. сть квартир №205 от 22.06.93	0,25	0,194	
58	41	32,5	Миткевич Наталья Станиславовна		Собственность - договор №6 134-7-48 0228.04 93	1	0,515	
59	42	60,9	Шарафеев Арсень Мухаметович		Долевая собственность - договор купли продажи от 02.12.1992г.	0,25	0,241	
60	42	60,9	Шарафеева Марфа Саидзяновна		Долевая собственность - договор купли продажи от 02.12.1992г.	0,25	0,241	

61	42	60,9	Шарафиев Эдик Арсенович			Долевая собственность - договор купли продажи от 02.12.1992г.	0,25	0,241	
62	42	60,9	Шарафеев Марат Арсенович			Долевая собственность - договор купли продажи от 02.12.1992г.	0,25	0,241	
63	43	49,2	Караева Анастасия Андреевна			Собственность 18-18/010- 18/010/003/2015-1640/3 09.04.2015	1	0,779	
64	44	33,1	Мерзлякова Маргарита Николаевна	3403 209 226 от 24.07.03 Сарман. ГОМР УР		Собственность 18-18- 17/006/2006-186 22.02.2006	1	0,524	<i>Handwritten signature</i>
65	45	60,2	Козлова Полина Андреевна			Собственность 18-18- 17/014/2014-185 21.03.2014	1	0,954	
66	46	37,9	Шмыков Павел Петрович			Собственность 18-18/010- 18/010/004/2015-5330/1 06.07.2015	1	0,600	
67	47	48,9	Сомова Анастасия Николаевна	9406 78519 от 04.10.07 МО ЧОМС РОССИИ		Долевая собственность 1/3 №18-18-17/024/2013-612 18.07.2013	0,3	0,258	<i>Handwritten signature</i>
68	47	48,9	Сомова Анастасия Николаевна	9406 78519 от 04.10.07 МО ЧОМС РОССИИ		Долевая собственность 1/3 №18-18-17/017/2013-829 18.07.2013	0,3	0,258	<i>Handwritten signature</i>
69	47	48,9	Сомов Николай Викторович	9402 645973 от 24.06.07 Сарман. ГОМР УР		Долевая собственность 1/3 №18-18-17/017/2013-829 18.07.2013	0,3	0,258	<i>Handwritten signature</i>
70	48	51,8	Сарычева Нина Михайловна			Собственность 18-18- 17/028/2009-249 27.10.2009	1	0,821	
71	49	50,1	Абашева Наталья Павловна			Долевая собственность 1/2 №18-01.30-21/2001-246 16.08.2001	0,5	0,397	
72	49	50,1	Короткова Юлия Павловна			Долевая собственность 1/2 №18-01.30-10.2001-311 23.04.2001	0,5	0,397	
73	50	49,5	Кучукбаев Глюся Муллахматовна	9402 645719 13.06.02 Сарман. ГОМР УР		Собственность 18-01/30- 19/2004-294 07.09.2004	1	0,784	✓

74	51	51,2	Широбок Александр Александрович		Долевая собственность 1/6 №18-18-17/018/2006-440 21.07.2006	0,17	0,135		
75	51	51,2	Коробейникова Наталья Васильевна		Долевая собственность 1/6 №18-18-17/018/2006-440 21.07.2006	0,17	0,135		
76	51	51,2	Коробейников Илья Константинович		Долевая собственность 1/6 №18-18-17/018/2006-440 21.07.2006	0,17	0,135		
77	51	51,2	Коробейникова Анастасия Константиновна		Долевая собственность 1/6 №18-18-17/018/2006-440 21.07.2006	0,17	0,135		
78	51	51,2	Широбок Александр Васильевич		Долевая собственность 1/6 №18-18-17/018/2006-440 21.07.2006	0,17	0,135		
79	51	51,2	Широбок Людмила Евдокимовна		Долевая собственность 1/6 №18-18-17/018/2006-440 21.07.2006	0,17	0,135		
80	52	50,1	Новиков Евгений Георгиевич		Собственность 18-18- 17/015/2009-966 27.08.2009	1	0,794		
81	53	49,1	Армянинова Елизавета Ивановна	94 01462025	Собственность 18-18- 17/036/2014-999 12.12.2014	1	0,778		<i>Here</i>
82	54	50,4	Крюкова Татьяна Пантелеевна		Долевая собственность 1/3 №18-18-17/021/2013-469 28.06.2013	0,3	0,266		
83	54	50,4	Крюков Анатолий Георгиевич		Долевая собственность 1/3 №18-01.30-33/2002-96 10.09.2002	0,3	0,266		
84	54	50,4	Крюков Георгий Анатольевич		Долевая собственность 1/3 №18-01.30-33/2002-96 10.09.2002	0,3	0,266		
85	55	50,4	Шестакова Резида Файзыловна	94113 ~ 365875 МОУПНС России УР 160915	Долевая собственность 1/4 №18-01.30-11/2002-307 18.03.2002	0,25	0,200		<i>Here</i>

86	55	50,4	Шестаков Руслан Михайлович	9409 2079 548 УФНС Юресского Сервиса	300310	Долевая собственность 1/4 №18-01.30-11/2002-309 18.03.2002	0,25	0,200	<i>Handwritten signature</i>
87	55	50,4	Шестаков Михаил Борисович			Долевая собственность 1/4 №18-01.30-11/2002-306 18.03.2002	0,25	0,200	
88	55	50,4	Шестаков Константин Михайлович			Долевая собственность 1/4 №18-18/010-18/010/004/2015-2580/2 06.04.2015	0,25	0,200	
89	56	49,4	Корепанов Владимир Всеволодович			Собственность 18-30-0000-10161-56 18	1	0,783	
90	57	50,7	Чикурова Лидия Ивановна			Собственность 18-01.30-03.1999-235 18.10.1999	1	0,803	
91	58	50,9	Сухоплюев Владислав Александрович	9402 610762 14.01.02 ЮРС, Саранск		Собственность договор передачи жилья №1024 от 27.08.09.1993	0,3	0,269	<i>Handwritten signature</i>
92	58	50,9	Сухоплюева Людмила Викторовна			Собственность договор передачи жилья №1024 от 27.08.09.1993	0,3	0,269	
93	58	50,9	Сухоплюева Ольга Владиславовна			Собственность договор передачи жилья №1024 от 27.08.09.1993	0,3	0,269	
94	59	49,3	Жижина Елена Егоровна			Собственность 18-18-17/005/2014-258 18.04.2014	1	0,781	
95	60	51	Розенштейн Ирина Мендельевна			Долевая собственность 2/3 №18-18-17/025/2008-227 21.10.2008	0,7	0,539	
96	60	51	Розенштейн Алексей Александрович			Долевая собственность 1/3 №18-18/010-18/010/003/2016-1621/1 27.04.2016	0,3	0,269	
97	61	46,6	Файзуллина Делуса Нургайновна	9403 2070 078 ЮРС УР 130303		Собственность 18-18-17/036/2013-224 04.09.2013	1	0,738	<i>Handwritten signature</i>
98	62	40,9	Зозуля Ольга Викторовна			Собственность 18-18-17/029/2010-915 08.12.2010	1	0,648	
99	63	49,3	Алабужева Зайна Шамсогалиевна	9403 2070 057 ЮРС УР 130303		Собственность 18-01/30-16/2004-849 27.09.2004	1	0,781	<i>Handwritten signature</i>
100	64	58,6	Рябинина Инна Нисрединовна	9403 443964 ОАО - Сервиса УР 210404		Собственность 18-18-17/001/2008-492 28.03.2008	1	0,928	<i>Handwritten signature</i>

101	65	33,8	Янкевич Евгения Ивановна	9402 842903 Сарац. Гов. 07.10.2002	Собственность 18-18-17/034/2013-215 14.08.2013	1	0,535		
102	66	49,7	Синкевич Ирен Людвиговна		Собственность - договор передачи квартир в собственность от 15.04.1993	0,5	0,394		
103	66	49,7	Синкевич Ирен Людвиговна		Свидетельство о праве на наследование от 10.11.1996	0,5	0,394		
104	67	58,9	Хохлов Станислав Николаевич		Долевая собственность - договор от 01.1993г.	0,25	0,233		
105	67	58,9	Хохлов Хохлова Надежда Викторовна		Долевая собственность - договор от 01.1993г.	0,25	0,233		
106	67	58,9	Хохлова Дарья Станиславовна		Долевая собственность - договор от 01.1993г.	0,25	0,233		
107	67	58,9	Хохлова Татьяна Станиславовна		Долевая собственность - договор от 01.1993г.	0,25	0,233		
108	68	33,4	Кушнарв Александр Александрович		Собственность 18-01.30-25/2001-391 07.09.2001	1	0,529		
109	69	49,3	Кушнарв Александр Александрович		Собственность - договор передачи квартир в собственность №235 от 18.10.1999г.	0,5	0,390		
110	69	49,3	Кушнарва Наталья Дмитриевна		Собственность - договор передачи квартир в собственность №235 от 18.10.1999г.	0,5	0,390		
111	70	59,1	Решетникова Ольга Алексеевна		Собственность - договор дарения от 06.04.1994г.	0,7	0,624		
112	70	59,1	Решетникова Наталья Сергеевна		собственность - договор дарения от 25.04.1995г.	0,3	0,312		
113	71	33,9	Замараева Ирина Витальевна		Собственность 18-18/010-18/010/004/2015-8285/2 27.10.2015	1	0,537		
114	72	49,6	Копанева Ирина Ментаировна		Собственность - договор передачи в собственность №15 от 06.05.1993.	0,25	0,196		
115	72	49,6	Копанев Николай Анатольевич		Собственность - договор передачи в собственность №15 от 06.05.1993.	0,25	0,196		



116	72	49,6	Копанева Светлана Николаевна		Собственность - договор передачи в собственность №15 от 06.05.1993.	0,25	0,196		
117	72	49,6	Копанева Екатерина Николаевна		Собственность - договор передачи в собственность №15 от 06.05.1993.	0,25	0,196		
118	73	57,9	Анухова Наталья Леонидовна		Совместная собственность 18-01.30-05.1999-105 17.08.1999	1	0,917		<i>Суд</i>
119	74	33,5	Коновалова Галина Александровна		Собственность - договор передачи в собственность 1995г.	1	0,531		
120	75	50,1	Чухланцева Анна Тимофеевна	9400 к 254361 1080 УР 20 07 01	Долевая собственность 1/3 №18-18-17/021/2012-727 05.09.2012	0,3	0,265		<i>Суд</i>
121	75	50,1	Чухланцев Иван Алексеевич	9400 к 254294 1080 УР 18 07 01	Долевая собственность 1/2 №18-18-17/036/2012-428 25.09.2012	0,5	0,397		<i>Суд</i>
122	75	50,1	Чухланцева Анна Тимофеевна	9400 к 254361 1080 УР 20 07 01	Долевая собственность 1/6 №18-18-17/036/2012-428 25.09.2012	0,17	0,132		<i>Суд</i>
123	76	48,8	Владимиrowa Гулсем Хафазовна		Долевая собственность 1/4 №18-01.30-25/2001-299 25.09.2001	0,25	0,193		
124	76	48,8	Владимиrowa Гулсем Хафазовна		Долевая собственность 1/4 №18-18-17/038/2013-042 03.09.2013	0,25	0,193		
125	76	48,8	Владимиров Дмитрий Анатольевич		Долевая собственность 1/4 №18-01.30-25/2001-298 25.09.2001	0,25	0,193		
126	76	48,8	Владимиrowa Олеся Анатольевна		Долевая собственность 1/4 №18-01.30-25/2001-297 25.09.2001	0,25	0,193		
127	77	31,9	Мерзлякова Рамзия Ахматовна		Собственность 18-18-17/034/2006-46 11.12.2006	1	0,505		
128	78	35,1	Колбина Тамара Алексеевна		Собственность 18-18-17/032/2012-321 13.08.2012	1	0,556		

129	79	50	Русинова Любовь Николаевна	84-04 м/в 93574 МО УАИ Лоссино по адресу: Москва, ул. Сахаровская	Долевая №325 от 15.05.1998	0,33333	0,264	<i>Русинов</i>
130	79	50	Русинова Анна Павловна	84-14 м/в 448745 МО УАИ Россино по адресу: Москва, ул. Сахаровская	Долевая №325 от 15.05.1998	0,33333	0,264	<i>Русинов</i>
131	79	50	Русинов Алексей Павлович	84-06 м/в 448745 МО УАИ Россино по адресу: Москва, ул. Сахаровская	Долевая №325 от 15.05.1998	0,33333	0,264	<i>Русинов</i>
132	80	34,3	Лобанова Гульназ Илдусовна		Долевая собственность 1/2 №18-18-17/029/2014-395 08.08.2014	0,5	0,272	
133	80	34,3	Лобанов Олег Владимирович		Долевая собственность 1/2 №18-18-17/029/2014-395 08.08.2014	0,5	0,272	
134	81	59,8	Насырова Внзира Васильевна		Собственность 18-18- 17/017/2005-682 18.09.2005	1	0,947	
135	82	50	Насирова Закия Сайделловна		Договор на передачу квартир в собственность от 1993г.	1	0,792	
136	83	33,7	Трефилова Светлана Ивановна		Собственность 18-18- 17/011/2010-872 22.04.2010	1	0,534	
137	84	59,4	Сухова Т.В.		Собственность договор передачи жилья 1993	1	0,941	
138	85	49,6	Дмитриева Евдокия Фоментьевна		Собственность 18-18- 17/012/2006-436 17.05.2006	1	0,786	
139	86	33,4	Чухланцева Глафира Васильевна	9400 25 участ от 20.07.01 Сол. ГОБД №4Р	Собственность 18-01.30- 05.1999-22 22.07.1999	1	0,529	<i>Русинов</i>
140	87	60,4	Беспятовых Татьяна Анатольевна	67-10.10.2003 г. в кварт Дирекции земельного РЧБД	Собственность 18-18- 17/027/2011-644 12.08.2011	1	0,957	<i>Русинов</i>
141	88	49,1	Суворова Антонина Ивановна	94 03 353305 от 22.09.03 ГОБД	Собственность 18-18- 17/022/2012-116 25.05.2012	1	0,778	<i>Русинов</i>
142	89	32,5	Клейменов Петр Сергеевич	9402 944090 ГОБД № 22.0103	Собственность 18-01/30- 13/2003-350 13.05.2003	1	0,515	<i>Русинов</i>
143	90	59,3	Петухов Герман Борисович		Собственность 18-18- 17/020/2005-181 05.10.2005	1	0,939	
144	91	51,4	Сомов Николай Филиппович		Долевая собственность 1/2 №18-01.30-09.2001-293 10.04.2001	0,5	0,407	

145	91	51,4	Сомова Любовь Федоровна	9402 582854 79.04.2001 ТОВР, Сам	Долевая собственность 1/2 №18-01.30-09.2001-292 10.04.2001	0,5	0,407	Сом
146	92	49,6	Щипицына Наталья Викторовна		Долевая собственность 1/3 №18-01.30-40/2001-301 21.01.2002	0,33333	0,262	
147	92	49,6	Щипицын Евгений Викторович		Долевая собственность 1/3 №18-01.30-40/2001-300 21.01.2002	0,33333	0,262	
148	92	49,6	Щипицына Светлана Андреевна		Долевая собственность 1/3 №18-01.30-40/2001-299 21.01.2002	0,33333	0,262	
149	93	38,1	Муллахметова Алина Александровна		Собственность 18-18/010-18/010/004/2016-1378/2 04.04.2016	1	0,604	
150	94	51,4	Насыйрова Винира Васильевна		Собственность 18-01.30-19.2000-120.22.09.2000	1	0,814	
151	95	49,8	Бурова Людмила Николаевна	9403 1109502 Сарыгуловский ГОДОР 230403	Долевая собственность 1/2 №18-01.30-46/2002-70 25.12.2002	0,5	0,394	Бур
152	95	49,8	Выродова Екатерина Михайловна		Долевая собственность 1/2 №18-01.30-46/2002-70 25.12.2002	0,5	0,394	
153	96	50,5	Поваренкина Марина Федоровна		Собственность 18-18/017-17/042/2014-20/3.14.01.2015	1	0,800	Поваренкина
154	97	51,7	Колбина Александра Тимофеевна	9402 1183677 Сарыгуловский ГОДОР 190602	Договор на передачу квартир в собственность	1	0,819	Колбина
155	98	48,4	Макшакова Нина Антоновна		Собственность 18-18-17/021/2006-115.11.08.2006	1	0,767	Макшакова
156	99	49,6	Демешева Ирина Викторовна	9402 1183677 Сарыгуловский ГОДОР 21022002	Собственность 18-18-17/003/2010-977.07.05.2010	1	0,786	Демеш
157	100	51,2	Девятова Лилия Николаевна		Собственность 18-01/30-8/2004-33.05.03.2004	1	0,811	
158	101	49	Бердникова Елена Леонидовна		Долевая собственность 1/2 №18-18-17/005/2006-61 03.02.2006	0,5	0,388	
159	101	49	Девятов Леонид Васильевич		Долевая собственность 1/2 №18-18-17/005/2006-61 03.02.2006	0,5	0,388	

160	102	50,1	Коротков Дмитрий Александрович		Собственность 18-01-30-06.1999-305 21.10.1999	1	0,794		
161	103	50,7	Мальшонков Олег Владимирович		Долевая собственность 1/2 №18-01.30-28/2001-630 16.11.2001	0,5	0,402		
162	103	50,7	Мальшонкова Светлана Николаевна		Долевая собственность 1/2 №18-01.30-28/2001-631 16.11.2001	0,5	0,402		
163	104	46,3	Мальшонков Олег Владимирович		Долевая собственность 1/2 №18-18-17/021/2006-112 11.08.2006	0,5	0,367		
164	104	46,3	Мальшонков Илья Олегович		Долевая собственность 1/2 №18-18-17/021/2006-112 11.08.2006	0,5	0,367		
165	105	49,5	Вахрушева Валентина Михайловна	9403 12 4054 Итого от 08.2003 РФ Д 2 Саранск	Долевая собственность 1/4 №18-01.30-33/2002-596 15.12.2002	0,25 0,25	0,588 0,196		
166	105	49,5	Вахрушев Климент Геннадьевич	9404 521 862 Итого от 14.12.2009 РФ Д 2 Саранск	Долевая собственность 1/4 №18-01.30-33/2002-596 15.12.2002	0,25	0,196		
167	105	49,5	Вахрушева Валентина Михайловна		Долевая собственность 1/2 №18-18-17/029/2014-224 15.08.2014	0,5	0,392		
168	106	45,3	Завьялова Нина Григорьевна	3601 85484 от 13.12.01, Новолучье Д.М. РФ Д 2 Саранск, ОДИ.	Собственность 18-18-17/018/2014-305 06.06.2014	1	0,718		
169	107	77,7	Жижин Владимир Иванович		Собственность 18-18/010-18/010/004/2016-1015/3 04.03.2016	1	1,231		
170	108	60,4	Шелемов Павел Федорович		Долевая собственность 1/3 №18-01.30-5/2002-622 16.01.2003	0,3	0,319		
171	108	60,4	Шелемова Нина Валентиновна		Долевая собственность 1/3 №18-01.30-5/2002-622 16.01.2003	0,3	0,319		
172	108	60,4	Шелемова Ирина Павловна		Долевая собственность 1/3 №18-01.30-5/2002-622 16.01.2003	0,3	0,319		
173	109	77,1	Хайдаров Фанис Рафисович		Собственность 18-18/010-18/010/074/2015-6344/5 12.08.2015	1	1,221		

174	110	60,2	Семёнов Альберт Владимирович		Долевая собственность 1/4 №18-18/010-18/010/003/2015-561/2 17.02.2015	0,25	0,238		
175	110	60,2	Семёнов Альберт Владимирович		Долевая собственность 1/4 №18-18-17/016/2005-182 27.06.2005	0,25	0,238		
176	110	60,2	Семенова Наталья Вячеславовна		Долевая собственность 1/4 №18-18-17/016/2005-182 27.06.2005	0,25	0,238		
177	110	60,2	Семенова Анна Альбертовна		Долевая собственность 1/4 №18-18-17/016/2005-182 27.06.2005	0,25	0,238		
178	111	77,3	Тищенко Светлана Альбертовна	949 2 015 310 выдам 17.06.1988 свекром. Федор	Долевая собственность 1/3 №18-18-17/018/2009-325 31.08.2009	0,3	0,408		
179	111	77,3	Тищенко Светлана Альбертовна	- и -	Долевая собственность 1/3 №18-01.30-24.2000-247 05.01.2001	0,3	0,408		
180	111	77,3	Тищенко Виктор Иванович	"	Долевая собственность 1/3 №18-01.30-24.2000-249 05.01.2001	0,3	0,408		
181	112	59,7	Глухова Марина Николаевна		Долевая собственность 1/2 №18-18-17/025/2014-657 11.07.2014	0,5	0,473		
182	112	59,7	Глухов Максим Анатольевич		Долевая собственность 1/2 №18-01.30-29/2001-534 22.01.2002	0,5	0,473		
183	113	77,8	Миропольская Наталья Викторовна		Собственность 18-18-17/020/2013-747 17.04.2013	1	1,232		
184	114	59,6	Порфирьев Михаил Васильевич		Долевая собственность 1/2 №18-18-17/048/2013-357 11.12.2013	0,5	0,472		
185	114	59,6	Кожевникова Ольга Михайловна		Долевая собственность 1/6 №18-18-17/049/2013-625 25.12.2013	0,17	0,157		

186	114	59,6	Кожевникова Ольга Михайловна	Долевая собственность 1/6 №18-18/010-18/010/004/2016-1581/2 11.04.2016	0,17	0,157		
187	114	59,6	Порфирьева Надежда Михайловна	Долевая собственность 1/6 №18-18/010-18/010/004/2016-1581/3 11.04.2016	0,17	0,157		
188	115	77,2	Юшкова Светлана Валерьевна	Совместная собственность 18-01.30-24/2001-277 26.09.2001	0,33	0,408		
189	115	77,2	Юшков Сергей Викторович	Совместная собственность 18-01.30-24/2001-277 26.09.2001	0,33	0,408		
190	115	77,2	Ганиева Марина Сергеевна	Совместная собственность 18-01.30-24/2001-277 26.09.2001	0,33	0,408		
191	116	77,7	Батурина Надежда Анатольевна	Долевая собственность 1/2 №18-18-17/034/2014-059 16.10.2014	0,5	0,615		
192	116	77,7	Батурин Андрей Сергеевич	Долевая собственность 1/2 №18-18-17/034/2014-059 16.10.2014	0,5	0,615		
193	117	77,9	Кулькин Михаил Васильевич	Собственность 18-18/010-18/010/005/2016-739/2 29.03.2016	1	1,234		
194	118	60	Никитин Сергей Анатольевич	Собственность 18-18-17/001/2012-766.02.04.2012	1	0,950		
195	119	78,4	Колбина Ольга Александровна	Долевая собственность 1/3 №18-01.30-18/2002-454 14.05.2002	0,3	0,414		
196	119	78,4	Колбина Ольга Александровна	Долевая собственность 2/3 №18-18-17/014/2009-328 30.04.2009	0,7	0,828		
197	120	59,8	Плигин Александр Анатольевич	Собственность 18-01.30-24.2000-244.13.12.2000	1	0,947		
198	121	78,3	Шадрина Елена Викторовна	Собственность 18-01.30-21/2001-626.18.09.2001	1	1,240		
199	122	59,7	Ястребова Надежда Васильевна	Договор на передачу квартир в собственность №609 от 03.12.1996г.	0,3	0,315		

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Сервис 54 от 21.06.11-32  
16.01.02 Сервис от 10.15.02*

200	122	59,7	Ястребова Марина Алексеевна		Договор на передачу квартир в собственность №609 от 03.12.1996г.		0,3	0,315	
201	122	59,7	Ястребов Евгений Алексеевич		Договор на передачу квартир в собственность №609 от 03.12.1996г.		0,3	0,315	
202	123	76	Деятяров Александр Петрович		Собственность 18-18- 17/008/2011-578 09.06.2011		1	1,204	
203	124	59,7	Глухова Людмила Юрьевна		Долевая собственность 1/3 №18-01.30-12.2001-303 15.05.2001		0,3	0,315	
204	124	59,7	Глухов Николай Геннадьевич		Долевая собственность 1/3 №18-01.30-12.2001-301 15.05.2001		0,3	0,315	
205	124	59,7	Глухов Геннадий Аркадьевич		Долевая собственность 1/3 №18-01.30-12.2001-302 15.05.2001		0,3	0,315	











ПОСТУПИВШИЕ КОММЕРЧЕСКИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО  
КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ КРОВЛИ  
УР, г. Сарapul ул. Интернациональная, 59

ООО «СтройПрофи»	- 1466132	рубля
ООО «ГАРАНТ»	- 1539438,60	рубля
ООО «МЕТКОН»	- 909604	рубля
ИП Гильфанов М.М.	- 749925	рубля

Общество с ограниченной ответственностью

«СтройПрофи»

СТРОЙ  
ПРОФИ

ИНН 1838002505, КПП 183801001, ОГРН 1071838001575,

р/с 40702810405000177799 ОАО «Быстробанк»

Поч. Адрес 427960 УР, г. Сарепул, а/я 248

Юр. Адрес 427960 УР, г. Сарепул, ул. Гоголя, 99а,

Email: teploorg@bk.ru

Исх. № 189

От \_\_\_\_\_.

### КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Предлагаю Вам рассмотреть коммерческое предложение по выполнению ремонтных работ – кровли жилого дома Интернациональна, 59 в объеме 110м<sup>2</sup>- стоимость работ – 1466132 рублей

Директор



Чикуров И.В.

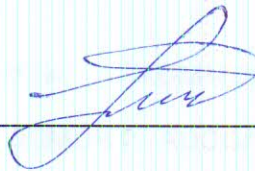
ООО «МЕТКОН»

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Предлагаю Вам рассмотреть коммерческое предложение по выполнению капитальный ремонт кровли в объеме 1100м<sup>2</sup> - 909604рублей.

Сметы прилагаю.

Директор \_\_\_\_\_

 / Шарамов ВБ  
25.07.16



**ИП ГИЛЬФАНОВ МАРАТ  
МУЗАГИТОВИЧ**

ОГРНИП 308183825400014

тел. 89199106533

427968, УР, г. Сарапул, ул. Жасминовая, 12

ИНН 182709889468

р/с 40802810768210005137

Удмуртское отделение №8618 г. Ижевск  
к/с 30101810400000000601, БИК 049401601

---

№91 от 01.07.16г.

Председателю правления

Предлагаю Вам рассмотреть коммерческое предложение по выполнению капитальный ремонт кровли в объеме 1100м<sup>2</sup> - 749925рублей.

Сметы прилагаю.

Директор

М.М. Гильфанов

---

# ДОГОВОР СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА №1

г. Сарапул

01.08.16г.

ТСЖ "Интернациональная, 59", именуемое(ый, ая) в дальнейшем Заказчик, в лице председателя правления О. В. Сусловой *Ф.И.О подписанта*, действующего(ей) на основании Устава, с одной стороны, и

Индивидуальный предприниматель Гильфанов М.М., именуемый(ая) в дальнейшем Подрядчик, действующий(ая) на основании свидетельства о государственной регистрации №18 002876714 от 10.09.2008г., выданного Межрайонная ИФНС №5 России по УР, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, а индивидуально – Сторона, заключили настоящий Договор строительного подряда (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется по заданию Заказчика в установленный Договором срок выполнить строительные работы, указанные в п.1.2 Договора (далее по тексту - Работы), а Заказчик обязуется создать необходимые условия для выполнения Работ, принять результат Работ и уплатить обусловленную Договором цену.

1.2. Общий объем Работ по Договору составляет: Капитальный ремонт кровли дома по адресу г. Сарапул ул. Интернациональная, 59 над подъездами 2,3,4,5,6,9 (1100м).

1.3. Подрядчик самостоятельно определяет способы выполнения задания Заказчика.

1.4. Материалы, необходимые для выполнения Работ, определены Сторонами в Перечне материалов (приложение №1 к Договору), являющемся неотъемлемой частью Договора. Обязанность по предоставлению указанных материалов возложена Сторонами на Подрядчика. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов, сроки их предоставления, а также за предоставление материалов, обремененных правами третьих лиц.

1.5. Оборудование, необходимое для выполнения Работ, определено Сторонами в Перечне оборудования (Приложение №2 к Договору), являющемся неотъемлемой частью Договора. Обязанность по предоставлению указанного оборудования возложена Сторонами на Подрядчика. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленного им оборудования, сроки его предоставления, а также за предоставление оборудования, обремененного правами третьих лиц.

1.6. Технические, экономические и другие требования к Работам, являющимися предметом Договора, должны соответствовать требованиям СНиП, ГОСТу и другим нормативным актам Российской Федерации.

## 2. Срок действия договора

2.1. Договор вступает в силу с даты подписания его сторонами и действует до 31.12.16.



### 3. Права и обязанности сторон

3.1. Заказчик обязуется:

3.1.1. Осмотреть и принять с участием Подрядчика выполненные Работы (результат Работ) в сроки и в порядке, которые предусмотрены Договором.

3.1.2. При обнаружении отступлений от Договора, ухудшающих результат Работ, или иных недостатков в Работе немедленно заявить об этом Подрядчику.

3.1.3. Оплатить выполненные Работы на условиях и в порядке, установленных Договором.

3.1.4. В случае принятия решения о приостановлении строительства объекта Работ в течение 3 календарных дней законсервировать Работы, принять не завершенный строительством объект Работ, и оплатить Работы в полном объеме, выполненные Подрядчиком до момента консервации Работ, а также возместить расходы, вызванные необходимостью прекращения Работ и консервацией строительства, с зачетом выгод, которые Подрядчик получил или мог получить вследствие не прекращения Работ.

3.1.5. В срок до 01.08.16 назначить представителей Заказчика, ответственных за ход Работ по Договору, письменно известив об этом Подрядчика с направлением Подрядчику доверенностей (оригиналы), подтверждающих полномочия указанных представителей, оформленных в соответствии с требованиями законодательства.

3.1.6. Передать Подрядчику техническую документацию в соответствии с условиями Договора.

3.2. Подрядчик обязуется:

3.2.1. Осуществлять Работы в соответствии с условиями Договора.

3.2.2. Предоставить в соответствии с условиями Договора необходимые(ое):

- материалы

- оборудование

3.2.3. Согласовать с органами государственного надзора порядок ведения Работ и обеспечить соблюдение согласованного порядка на строительной площадке; своевременно устранять замечания технического надзора Заказчика, авторского надзора, федеральных и иных контролирующих служб.

3.2.4. В течение 2 рабочих дней со дня получения письменного запроса Заказчика давать Заказчику письменные объяснения о выполнении Работ, а также незамедлительно давать устные объяснения Заказчику о выполнении Работ.

3.2.5. Соблюдать требования законодательства об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ.

3.2.6. Нести расходы по содержанию объекта Работ до передачи результата Работ Заказчику.

3.2.7. Обеспечить содержание и уборку строительной площадки и прилегающей к ней территории, а также вывоз мусора после окончания Работ.

3.2.8. Обеспечить осуществление охраны объекта Работ и имущества Заказчика, находящегося на территории объекта Работ.

3.2.9. Предварительно согласовывать с Заказчиком привлечение субподрядчиков по Договору.

3.2.10. Проинформировать Заказчика о закрытии скрытых работ не менее чем за 3 рабочих дней до начала приемки Заказчиком скрытых Работ и составления актов их освидетельствования. Если закрытие Работ выполнено без подтверждения Заказчика в случае, когда он не был проинформирован об этом,

Подрядчик обязан по требованию Заказчика за свой счет вскрыть любую часть скрытых Работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за свой счет, если не будет установлено отклонений от проекта и технических норм.

3.2.11. Немедленно предупредить Заказчика и до получения его указаний приостановить Работы при обнаружении:

- непригодности или недоброкачества предоставленной Заказчиком технической документации
- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения Работ
- отрицательного результата или нецелесообразности дальнейшего проведения Работ
- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых Работ либо создают невозможность их завершения в срок. Вопрос о целесообразности продолжения Работ решается Сторонами в течение 10 рабочих дней со дня получения Заказчиком уведомления о приостановлении Работ

3.2.12. В течение 3 рабочих дней до указанного в Договоре срока выполнения Работ проинформировать Заказчика о готовности результата Работ.

3.2.13. Выполнить все Работы в объеме и в сроки, предусмотренные Договором и сдать Работы Заказчику в состоянии, позволяющем нормальную эксплуатацию объекта Работ.

3.2.14. Передать Заказчику вместе с результатом Работ информацию, касающуюся эксплуатации или иного использования результата Работ, если характер информации таков, что без нее невозможно использование результата Работ для целей, указанных в Договоре.

3.2.15. Своевременно устранять недостатки и дефекты, выявленные при приемке Работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта Работ.

3.2.16. Использовать в соответствии с условиями Договора необходимые(ое):

- материалы
- оборудование (технику)

3.2.17. Освободить строительную площадку от строительных машин, оборудования, транспортных средств, инвентаря, строительных материалов, конструкций, временных зданий и сооружений, строительного мусора в 7 дневный срок со дня подписания акта о сдаче и приемке результата Работ.

3.2.18. В срок до 05.08.16г. назначить представителей Подрядчика, ответственных за ход Работ по Договору, письменно известив об этом Заказчика, с направлением Заказчику доверенностей (оригиналы), подтверждающих полномочия указанных представителей, оформленных в соответствии с требованиями законодательства.

3.3. Заказчик вправе:

3.3.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством предоставленных Подрядчиком материалов, а также правильностью использования Подрядчиком материалов Заказчика, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

3.3.2. Отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет Работы настолько медленно, что окончание ее к сроку, установленному в Договоре становится явно невозможным.

3.3.3. Назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от Договора либо устранить недостатки своими силами или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков, если во время выполнения Работ станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом.

3.3.4. По своему выбору в случаях, когда Работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от требований, предусмотренных в технической документации и в обязательных для Сторон строительных нормах и правилах, а также за недостижение указанных в технической документации и Договоре показателей объекта Работ с иными недостатками, не позволяющими использовать результат Работ по назначению:

- потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
- потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за Работы цены;
- устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика.

3.3.5. Если отступления в Работе от условий Договора или иные недостатки результата Работ в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми, отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

3.4. Подрядчик вправе:

3.4.1. Привлекать к исполнению своих обязательств по Договору субподрядчиков только с предварительного письменного согласования с Заказчиком.

3.4.2. Не приступать к Работам, а начатые Работы приостановить или отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по Договору препятствует исполнению Договора Подрядчиком, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение Заказчиком указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

3.4.3. Вместо устранения недостатков, за которые отвечает Подрядчик, безвозмездно выполнить Работы заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков. В этом случае Заказчик обязан вернуть ранее переданный ему результат Работ Подрядчику, если по характеру Работ такой возврат возможен.

3.4.4. При неисполнении Заказчиком обязанности оплатить установленную Договором цену либо иную сумму, причитающуюся Подрядчику в связи с выполнением Договора, в порядке, предусмотренном ст. 712 ГК РФ, удерживать в соответствии со ст.ст. 359, 360 ГК РФ до оплаты Заказчиком соответствующих сумм:

- результат Работ
- оказавшееся у Подрядчика в связи с исполнением Договора имущество Заказчика

3.4.5. Требовать пересмотра стоимости Работ, если по не зависящим от него причинам фактическая стоимость Работ превысила не менее чем на 10 (десять) процентов установленную Договором стоимость Работ.

3.4.6. Требовать возмещения разумных расходов, которые понесены Подрядчиком в связи с установлением и устранением дефектов в технической документации.

## **4. Техническая документация**

4.1. Перечень технической документации, передаваемой Заказчиком Подрядчику по Договору: *Перечень технической документации.*

4.2. Заказчик обязуется передать техническую документацию Подрядчику в соответствии с условиями Договора в срок до 01.08.16г.

4.3. Заказчик вправе вносить изменения в техническую документацию при условии, если вызываемые этим дополнительные работы по стоимости не превышают 10 (десяти) процентов от общей стоимости Работ и не меняют характера предусмотренных в Договоре Работ.

4.4. Внесение Заказчиком в техническую документацию изменений в большем объеме, чем указано в п. 4.3 Договора, осуществляется по согласованию Сторон и оформляется Сторонами в виде дополнительного соглашения к Договору.

## **5. Сроки выполнения работ**

5.1. Дата начала Работ: 10.08.16г. Дата окончания Работ: 30.09.16г.

5.2. Перенос сроков начала и окончания Работ на период просрочки исполнения Заказчиком встречных обязательств дополнительно согласуется Сторонами.

## **6. Стоимость работ и порядок расчетов**

6.1. Стоимость Работ по Договору составляет 749926 (семьсот сорок девять тысяч девятьсот двадцать шесть рублей ноль копеек) руб. НДС не облагается: *Основание освобождения от НДС.*

6.2. Оплата по Договору производится в следующем порядке: в срок до 10.08.16г. Заказчик производит предварительную оплату в размере 450000 (четыреста пятьдесят тысяч) процентов от стоимости всего объема Работ, указанной в п. 6.1 Договора. Оставшуюся часть стоимости Работ Заказчик оплачивает с рассрочкой платежа, не позднее 31 декабря 2016г. (с учетом предоплаты).

6.3. Оплата дополнительных работ, не предусмотренных Договором, производится сверх установленной в п. 6.1 Договора договорной цены в порядке, предусмотренном законодательством.

6.4. Способ оплаты по Договору: перечисление Заказчиком денежных средств в валюте Российской Федерации (рубль) на расчетный счет Подрядчика. При этом обязанности Заказчика в части оплаты по Договору считаются исполненными со дня списания денежных средств банком Заказчика со счета Заказчика.

## **7. Порядок сдачи и приемки работ**

7.1. Приемка каждого этапа Работ или конечного результата Работ подтверждается подписанием Сторонами акта сдачи - приемки выполненных работ, который оформляется в следующем порядке:

7.1.1. Подрядчик по завершении выполнения Работ (этапа Работ) в сроки, установленные п. 5.1 Договора представляет Заказчику акт сдачи - приемки выполненных работ (форма №КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3) почтовым отправлением либо нарочно.

7.1.2. Заказчик обязан в течение 5 рабочих дней со дня получения документов, указанных в п. 7.1.1 Договора, с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненные Работы (результат Работ), подписать и вернуть Подрядчику 1 (один) экземпляр акта сдачи-приемки работ или направить Подрядчику мотивированный отказ от приема Работ путем направления его по почте либо нарочно. По истечении указанного срока, при отсутствии мотивированного отказа Заказчика, Работы считаются принятыми Заказчиком и подлежащими оплате на основании одностороннего акта, составленного Подрядчиком.

7.1.3. В случае отказа Заказчика от приемки Работ Сторонами в течение 5 рабочих дней со дня получения Подрядчиком мотивированного отказа составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

7.2. Заказчик, обнаруживший недостатки в Работах при их приемке, вправе ссылаться на них в случаях, если в акте сдачи-приемки выполненных работ либо в ином документе, удостоверяющем приемку, были оговорены эти недостатки, либо возможность последующего предъявления требования об их устранении.

7.3. Заказчик, принявший Работы без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки Работ, которые могли быть установлены при обычном способе их приемки (явные недостатки).

7.4. Заказчик, обнаружив после приемки Работ отступления в них от условий Договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены им при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в течение 2 рабочих дней со дня их обнаружения.

7.5. При досрочном прекращении Работ по Договору за исключением случаев, предусмотренных п.п. 3.3.2, 3.3.3, 7.4 Договора, Заказчик обязан принять выполненные Работы по степени их готовности на дату прекращения Работ и оплатить их стоимость (за вычетом предоплаты).

7.6. При досрочном выполнении Подрядчиком Работ Заказчик обязан принять и оплатить эти Работы на условиях Договора.

## **8. Гарантия качества работ**

8.1. Гарантия качества распространяется на все Работы, выполненные Подрядчиком по Договору.

8.2. Подрядчик гарантирует достижение объектом Работ указанных в проектной документации показателей и возможность эксплуатации объекта Работ на протяжении гарантийного срока, и несет ответственность за отступление от них.

8.3. Гарантийный срок Работ устанавливается на 3 года с даты подписания Сторонами конечного акта сдачи-приемки выполненных Работ.

8.4. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект Работ не мог эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые отвечает Подрядчик.

8.5. Если в период гарантийной эксплуатации объекта Работ обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной его эксплуатации, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с

Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 3 рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается, соответственно, на период устранения дефектов.

8.6. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет. При этом расходы Заказчика по проведению экспертизы возмещаются Подрядчиком.

8.7. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта Работ или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта объекта Работ, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

8.8. Срок обнаружения ненадлежащего качества результата Работ Заказчиком составляет в пределах гарантийного срока.

## **9. Конфиденциальность**

9.1. Стороны обязуются не разглашать и принять меры к защите от несанкционированного доступа третьих лиц к информации, относящейся к предмету Договора.

9.2. Стороны согласились считать конфиденциальной следующую информацию:

*Перечень конфиденциальной информации.* В связи с этим Стороны обязуются предпринять необходимые меры для защиты конфиденциальной информации и не разглашать ее третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны. Условия конфиденциальности настоящей информации сохраняют свою силу в течение всего срока действия Договора и в течение 3 (трех) лет после окончания договорных отношений по Договору.

9.3. Предусмотренные Договором обязательства Сторон относительно конфиденциальности и не разглашения информации не будут распространяться на общедоступную информацию.

9.4. Если одна из Сторон допустит разглашение конфиденциальной информации, она возместит другой Стороне причиненные убытки, включая любой причиненный реальный ущерб или упущенную выгоду.

9.5. Конфиденциальная информация может быть передана одной из Сторон органам государственной власти по основаниям и в порядке, установленным законодательством, с незамедлительным уведомлением об этом другой Стороны.

## **10. Ответственность сторон**

10.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с законодательством России.

## **11. Основания и порядок расторжения договора**

11.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также в одностороннем порядке по письменному требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным законодательством.

11.2. Расторжение Договора в одностороннем порядке производится только по письменному требованию Сторон в течение 30 календарных дней со дня получения Стороной такого требования.

## **12. Разрешение споров из договора**

12.1. Претензионный порядок является обязательным. Спор может быть передан на разрешение арбитражного суда после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении тридцати календарных дней со дня направления претензии.

12.2. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров из Договора является для Сторон обязательным.

12.3. Претензионные письма направляются Сторонами нарочным либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по местонахождению Сторон, указанным в п. 16 Договора.

12.4. Направление Сторонами претензионных писем иным способом, чем указано в п. 12.3 Договора, не допускается.

12.5. Срок рассмотрения претензионного письма составляет 15 рабочих дней со дня получения последнего адресатом.

12.6. Споры из Договора разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством.

## **13. Форс-мажор**

13.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору в случае, если неисполнение обязательств явилось следствием действий непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, забастовки, войны, действий органов государственной власти или других независящих от Сторон обстоятельств.

13.2. Сторона, которая не может выполнить обязательства по Договору, должна своевременно, но не позднее 5 календарных дней после наступления обстоятельств непреодолимой силы, письменно известить другую Сторону, с предоставлением обосновывающих документов, выданных компетентными органами.

13.3. Стороны признают, что неплатежеспособность Сторон не является форс-мажорным обстоятельством.

## **14. Прочие условия**

14.1. Стороны не имеют никаких сопутствующих устных договоренностей. Содержание текста Договора полностью соответствует действительному волеизъявлению Сторон.

14.2. Вся переписка по предмету Договора, предшествующая его заключению, теряет юридическую силу со дня заключения Договора.

14.3. Стороны признают, что если какое-либо из положений Договора становится недействительным в течение срока его действия вследствие изменения законодательства, остальные положения Договора обязательны для Сторон в течение срока действия Договора.

14.4. Договор составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах на русском языке по одному для каждой из Сторон.

## 15. Список приложений

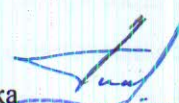
15.1. Приложение №1 — смета.

## 16. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Заказчик		Подрядчик	
Наименование:	ТСЖ "Интернациональная, 59"	Индивидуальный предприниматель:	Гильфанов М.М.
Адрес:	УР, г. Сарапул ул. Интернациональная, 59	Место регистрации:	УР, г. Сарапул ж. Радужный, ул. Жасминовая, 12
Тел.:	89635446015	Тел.:	89199106533
ОГРН:	1051801465099	ОГРНИП:	308183825400014
ИНН:	1827021030	ИНН:	182709889468
КПП:	183801001	паспорт:	94 15 523925
		выдан:	01.10.2015 г. МО УФМС России по УР г. Сарапул
		код подразделения:	180-010
Р/сч:	40703810350000176967	Р/сч:	4080281076821000513 7
Банк:	ПАО БЫСТРОБАНК	Банк:	ПАО СБЕРБАНК, Удмуртское отделение №8618
БИК:	049401814	БИК:	049401601
Кор/сч:	30101810200000000814 СПЕЦСЧЕТ	Кор/сч:	3010181040000000060 1
Р/сч:	407058103280090000001		
Банк:	АО РОССЕЛЬХОЗБАНК		
БИК:	049401710		
Кор/сч:	30101810200000000710		

От имени Заказчика  О.В.  
Сулова



От имени Подрядчика  М.М.  
Гильфанов

